

RZZ.271.9.2018.

Sompolno, 10.07.2018 r.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 581503-N-2018 z dnia 2018-07-02 r.

Gmina Sompolno z siedzibą pod adresem: 62-610 Sompolno, ul. 11 Listopada 15, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Sompolno, na mocy art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

dokонуje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udostępnionej na stronie internetowej w następującym zakresie:

Załącznik nr 5 do SIWZ – Program ubezpieczenia

Część I Zamówienia:

Pkt. II Klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony

Klauzula nr 24 – Klauzula ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji

Przed zmianą:

Klauzula ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji – ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,
- urządzenia znajdujące się w budynku są odłączone od źródeł zasilania,
- w budynku został odcięty dopływ mediów (woda, prąd, gaz), chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,
- dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej.

Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości.

Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.

Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbioru/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Po zmianie:

Klauzula ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji – ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
 - gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
 - z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
 - budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego, chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,
 - dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej.
- Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości.
- Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.
- Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Klauzula nr 33 – Klauzula zalaniowa

Przed zmianą:

Klauzula zalaniowa – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną lub drzwiową, również w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie, a także w związku z niezabezpieczeniem lub złym zabezpieczeniem otworów okiennych, dachowych lub drzwiowych, rynien i spustów. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po uzyskaniu odszkodowania na podstawie tej klauzuli przez Ubezpieczonego, jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami, chyba że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego (np. złe warunki atmosferyczne). Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 100.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Po zmianie:

Klauzula zalaniowa – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną lub drzwiową, również w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie, a także w związku z niezabezpieczeniem lub złym zabezpieczeniem otworów okiennych, dachowych lub drzwiowych, rynien i spustów. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po uzyskaniu odszkodowania na podstawie tej klauzuli przez Ubezpieczonego, jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami, chyba że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego (np. złe warunki atmosferyczne). Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 100.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Klauzula nr 38 - Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych

Przed zmianą:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,

- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- b) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- c) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- d) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Po zmianie:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,

~~szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.~~

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- e) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- f) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- g) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- h) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Z poważaniem,

Z up. BURMISTRZA
Joanna Bażniewska
Z-ca Burmistrza

