

Informacja o zamiarze zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Gmina Sompolno, na podstawie art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), informuje o zamiarze udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem jest **zmiana sposobu użytkowania części budynku handlowo - usługowego na potrzeby toalety miejskiej w Sompolnie przy Placu Wolności.**

Informacje o Zamawiającym i zamówieniu:

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Sompolno z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Sompolnie,
ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno

2. Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana - **przebudowa części budynku handlowo - usługowego na potrzeby toalety miejskiej w Sompolnie przy Placu Wolności.**

Nazwa i kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45262700-8 Przebudowa budynków,

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,

45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej.

Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę części budynku znajdującego się na działce nr 1049 położonej przy Placu Wolności w Sompolnie, która przeznaczona będzie na szatnię miejskie. Powierzchnia zabudowy adoptowanej części wynosi 20,48 m², kubatura 72,13 m³, a powierzchnia użytkowa 14,48 m². W wyniku przebudowy powstanie toaleta dla kobiet i niepełnosprawnych, toaleta męska, pomieszczenie porządkowe oraz korytarz, a także podjazd dla niepełnosprawnych wraz z poszerzeniem istniejącego chodnika. Pomieszczenia zostaną wydzielone za pomocą ścianek wewnętrznych systemowych z płyt HPL o pow. ponad 19 m², posadzki wykonane z płytek kamionkowych na pow. 15 m², a ściany obłożone płytkami na pow. ponad 44 m². Zakres zamówienia to również wykonanie wewnętrznych instalacji: wod.-kan, wentylacyjnej i elektrycznej oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej – kanał z rur PVC o długości 71 m do budynku, w tym odcinek na długości 12 m metodą przewiertu.

3. Szacunkowa wartość zamówienia:

Szacunkowa wartość zamówienia ustalona na podstawie kosztorysów inwestorskich wynosi 153.800,98 zł, co stanowi równowartość 35.670,61 euro.

4. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu Zamawiający zamierz udzielić zamówienia:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Sompolnie przy ul. Piotrkowskiej 39.

5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:

Tworzenie warunków niezbędnych do utrzymania czystości i porządku na terenie gminy poprzez zapewnienie budowy, utrzymania i eksploatacji własnych szateln publicznych jest obowiązkowym zadaniem własnym Gminy, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 13 września 1996 r., o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 ze zm.). Burmistrz Miasta Sompolno, w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych (zamówienia in house), zamierza udzielić zamówienia publicznego na przebudowę budynku z przeznaczeniem na toaletę miejską, własnej Spółce Komunalnej, tj. Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych w Sompolnie Sp. z o.o. Spółka została założona dnia 24 czerwca 1999 r. na mocy aktu założycielskiego (Repertorium A nr 1762/99), w celu zaspokajania, w ramach prowadzonej działalności, zbiorowych potrzeb wspólnot samorządowych oraz do wykonywania innych zadań o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest zaspokajanie potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych. Wpis Spółki do Krajowego Rejestru Sądowego nastąpił dnia 11 września 2003 r. pod nr 0000172447.

Zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki jest uzasadnione, ponieważ spełnione zostały przesłanki zawarte w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych, a mianowicie:

- Gmina Sompolno jako jednostka sektora finansów publicznych jest jedynym właścicielem powołanej Spółki i jednocześnie Burmistrz Miasta Sompolno reprezentuje 100% kapitał zakładowy na Walnym Zgromadzeniu Wspólników, a więc sprawuje nad nią prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Spółki,
- 93,60% działalności Spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Sompolno, co obliczono na podstawie średniego przychodu osiągniętego przez Spółkę w latach 2015-2017,
- Gmina ma 100% udział w Spółce – brak bezpośredniego kapitału prywatnego.

6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:

Planowany termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od daty zawarcia umowy, a przewidywany czas trwania umowy to okres od 05.07.2018 r. do 05.10.2018 r.

7. Informacja o terminie opublikowania ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante nie zostało opublikowane.

Burmistrz Miasta Sompolno

Roman Bednarek