

**UCHWAŁA NR XL/283/2014
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 27 maja 2014 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych
w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz. 645) art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, Dz.U. z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378), Rada Miejska w Sompolnie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/18/10 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 28 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego, zmienionej Uchwałą Nr XI/94/2011 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 16 listopada 2011r. oraz zmienionej Uchwałą Nr XXXIV/251/2013 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 3 grudnia 2013r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 1 pkt 1 określa się nowy wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) w § 1 ust. 2 pkt 1 określa się nowy wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XL/283/2014

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego.

Osoby fizyczne składają informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych wg ustalonego wzoru. Podobnie osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej zobowiązane są do składania deklaracji na podatek od nieruchomości wg ustalonego wzoru. Wzory formularzy zgodnie z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych określa w drodze uchwały rada gminy.

Biorąc pod uwagę zmianę uchwały w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości, obowiązujące do tej pory wzory formularzy należało zmodyfikować tak, by nie budziły wątpliwości podatników, co do sposobu ich wypełnienia oraz umożliwiły pozyskanie wszelkich informacji wymaganych prawem, niezbędnych do prawidłowego ustalenia podstawy wymiaru podatku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XL/283/2014
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 27 maja 2014 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta Sompolno

Adres: ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz ☐ 9. dzierżawca

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej
☐ 3. powstanie obowiązku podatkowego ☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Sompolnie (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
1	2	3	4	5
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego a) powierzchnia do 5000m ² b) nadwyżka powierzchni powyżej 5000m ²	27. m ² m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
1.	mieszkalnych – ogółem	30. m ²	31.	32.
	w tym:			
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem ,	33. m ²	34.	35.
	w tym:			
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
3.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na cele: handlowe, gastronomiczne, wypoczynkowe, sprzedaży paliw płynnych, mechaniki pojazdowej i lakiernictwa, hydrauliczne, elektryczne, ślusarskie, szewskie, tartaczne, zegarmistrzowskie, krawieckie, radiowo-telewizyjne, fryzjerskie, kosmetyczne, piekarnicze, reklamowe, transportowe, stolarskie, meblarskie oraz produkcji opakowań jednorazowych, zagospodarowania niemetalowych odpadów i wyrobów wybrakowanych oraz komunalnych, przerobu biomasy na cele energetyczne - ogółem	36. m ²	37.	38.
	w tym:			
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....

4.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem ,	39. m ²	40.	41.
5.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem ,	42. m ²	43.	44.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
6.	pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	45. m ²	46.	47.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....

D.3 BUDOWLE

1.	budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49.	50.
----	---	--------------	--------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	51.
Suma kwot z kol. 5 (należy zaokrąglić do pełnego złotego)	.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Lp.	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	Przedmiot zwolnienia (budynki, budowle, grunty), miejsce położenia, forma władania, numer KW, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia lub wartość zwolniona	Stawka podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot, gdyby podlegał opodatkowaniu

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Podanie nieprawdziwych danych skutkować będzie odpowiedzialnością z art. 233 kk za składanie fałszywych zeznań.

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	56. Uwagi organu podatkowego	
	57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

Zgodnie z art. 3a §1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r., 1015 ze zm.), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

1. PESEL składającego informację

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/283/2014
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 27 maja 2014 r.

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Sompolno

Adres: ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz ☐ 9. dzierżawca

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię

8. Imię ojca, imię matki

9. Data urodzenia

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji
☐ 3. powstanie obowiązku podatkowego ☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
1	2	3
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²

1	2	3
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego a) powierzchnia do 5000m ² b) nadwyżka powierzchni powyżej 5000m ²	22. m ².....m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

1.	mieszkalnych – ogółem	23. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem ,	24. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
3.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na cele: handlowe, gastronomiczne, wypoczynkowe, sprzedaży paliw płynnych, mechaniki pojazdowej i lakiernictwa, hydrauliczne, elektryczne, ślusarskie, szewskie, tartaczne, zegarmistrzowskie, krawieckie, radio-telewizyjne, fryzjerskie, kosmetyczne, piekarnicze, reklamowe, transportowe, stolarskie, meblarskie oraz produkcji opakowań jednorazowych, zagospodarowania niemetalowych odpadów i wyrobów wybrakowanych oraz komunalnych, przerobu biomasy na cele energetyczne - ogółem .	25. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
4.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem ,	26. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
5.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem ,	27. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²
6.	pozostałych budynków lub części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	28. m ²
	w tym:	
	a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²
	b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²

D.3 BUDOWLE				
1.	budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)			29.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
Lp.	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	Przedmiot zwolnienia (budynki, budowle, grunty), miejsce położenia, forma władania, numer KW, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia lub wartość zwolniona	Stawka podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot, gdyby podlegał opodatkowaniu
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Podanie nieprawdziwych danych skutkować będzie odpowiedzialnością z art. 233 kk za składanie fałszywych zeznań.				
30. Imię		31. Nazwisko		
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
34. Uwagi organu podatkowego				
35. Identyfikator przyjmującego formularz		36. Data i podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie

Zgodnie z art. 3a §1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r., 1015 ze zm.), niniejsza informacja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.