

**UCHWAŁA Nr XXXVII/314/10
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE
z dnia 25 czerwca 2010r.**

w sprawie zmiany „Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno”.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Sompolnie uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się „Plan Odnowy Miejscowości Mąkolno” przyjęty Uchwałą Nr XXXIII/276/10 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 29 stycznia 2010r., zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Roman Bednarek

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVII/314/10
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 25 czerwca 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO GMINA SOMPOLNO



Urząd Miejski w Sompolnie
ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno
tel. (063) 27-14-054, fax. (063) 27-14-057
e-mail: gmina@sompolno.pl



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POWSTAŁ W RAMACH PRAC DORADCZYCH
WIELKOPOLSKIEGO OŚRODKA KSZTAŁCENIA I STUDIÓW SAMORZĄDOWYCH**

Czerwiec 2010

SPIS TREŚCI

WSTĘP	6
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO	8
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	10
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, ludność	10
2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna	10
2.1.2. Ludność	11
2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie terenu	11
2.2. Historia miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	12
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	13
3.1. Zasoby przyrodnicze	13
3.1.1. Warunki klimatyczne	13
3.1.2. Gleby	13
3.1.3. Wody	14
3.1.4. Świat roślinny i zwierzęcy	14
3.1.5. Surowce mineralne	14
3.2. Środowisko kulturowe, zabytki	14
3.3. Gospodarka, rolnictwo	14
3.3.1. Bezrobocie	14
3.3.2. Rolnictwo	17
3.3.3. Przedsiębiorstwa	18
3.4. Infrastruktura techniczna	18
3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	18
3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	18
3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi	18
3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz	19
3.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną	19
3.4.6. Telefonizacja	19
3.4.7. Drogownictwo i komunikacja	19
3.4.8. Sytuacja mieszkaniowa	19
3.5. Infrastruktura społeczna	19
3.5.1. Oświata i wychowanie	19
3.5.2. Kultura, sport, usługi dla ludności	19
3.5.3. Pomoc społeczna	21
3.5.4. Ochrona zdrowia	22
3.5.5. Bezpieczeństwo publiczne	22
3.5.6. Ochrona przeciwpożarowa	22
4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO	23
5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MĄKOLNA – JACY JESTEŚMY? ...	25
6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA – ANALIZA SWOT	27

7.	WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT	28
8.	OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	30
8.1.	Specyfikacja celów rozwojowych	30
8.2.	Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości.....	39
8.3.	Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW	44
9.	OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA MIEJSCOWOŚCI	49
10.	ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO ZE STRATEGIĄ GMINY	51
10.1.	Zgodność POM ze Strategią Rozwoju Gminy	51
10.2.	Zgodność POM z Lokalną Strategią Rozwoju	52
11.	WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	54
12.	MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA.....	55
12.1.	System monitorowania Planu.....	55
12.2.	Sposoby oceny i aktualizacji Planu	55
12.1.	Public Relations Planu	55
13.	SPIS WYKRESÓW	57
14.	SPIS TABEL.....	57
15.	SPIS RYSUNKÓW.....	57

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Mąkolno jest dokumentem, mogącym stanowić załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Oś 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, Działanie Odnowa i rozwój wsi oraz Oś 4 LEADER Działanie Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nieposiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich w wyłączeniu miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące w szczególności:¹

1. Budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów:
 - Pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - Służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej,
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
4. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami z przeznaczeniem na cele publiczne,
5. Odnawiania, eksponowania, lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci,
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów,
7. Odnawianie elewacji zewnętrznych i dachów budynków sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków.

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 290-291, op.cit.

Jak wskazano w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi”, do składanego wniosku dołącza się wymagane w nim dokumenty, w tym:

- Plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:²
 - Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
 - Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,
- Uchwałę:
 - Zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady osiedla w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości, podjętą dla każdej miejscowości, w której będzie realizowana operacja, a w przypadku, gdy w danej miejscowości nie została powołana rada dzielnicy, lub rada osiedla – rady miasta
 - Rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wymagania, stawiane przez wskazany projekt rozporządzenia. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z proponowanymi projektami do realizacji. W ramach zestawu projektów strategicznych są także te, dla realizacji, których Gmina będzie starać się o dofinansowanie z PROW. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze Strategią Rozwoju Gminy.

Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno został opracowany przez zespół konsultantów Stowarzyszenia Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych w Poznaniu w składzie:

- Maciej Pietrzykowski,
- Radosław Szarleja.

Koordynatorem prac ze strony Gminy byli Julian Drzewiecki oraz Justyna Zielińska, którzy wnieśli zasadniczy wkład w kształt niniejszego dokumentu. Istotny udział w opracowaniu dokumentu mieli mieszkańcy wsi, którzy partycypowali w ustalaniu strategicznych celów miejscowości oraz w specyfikacji projektów do zrealizowania.

² Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008, Dz.U. 2008, nr 38, poz. 218, 219, 220.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został dla miejscowości Mąkolno, administracyjnie przynależącej do Gminy Sompolno w powiecie konińskim, w województwie wielkopolskim.

Miejscowość Mąkolno jest miejscowością wiejską, zamieszkałą przez 458 osób (stan na koniec 2009 roku). Wobec tego konsultacje społeczne w pracach nad Planem odbywały się poprzez zebrania wiejskie, a ważną rolę koordynacyjną i decyzyjną odgrywała Rada Sołecka.

W zabranii wiejskim w dniu 23 lutego 2007 roku, pośród wielu innych spraw, omówiono również kwestię związane z planowanymi przedsięwzięciami w ramach odnowy miejscowości. Tabela 1.1. przedstawia listę osób, którzy wzięli udział w zebraniu.

Tabela 1.1. Lista obecności zebrania wiejskiego w dniu 23 lutego 2007

Adamczyk Katarzyna	Malinowska Ewa
Bajan Anna	Malinowski Bolesław
Bawarczyk Bożena	Matusiak Jadwiga
Boczkowska Beata	Matusiak Józef
Brzezińska Janina	Matuszewska Wioletta
Ceglarek Beata	Matuszewski Mirosław
Ceglarek Hubert	Menes Stanisław
Ceglarek Piotr	Michalski Jan
Ceglarek Teresa	Olejniki Michał
Ceglarek Tomasz	Piasecka Małgorzata
Chudziak Grzegorz	Piekarzewicz Barbara
Chudziak Mirosław	Piekarzewicz Krystyna
Cichocka Klaudia	Placheciński Ryszard
Cichocki Andrzej	Pochylska Halina
Czyżniak Andrzej	Pochylski Kazimierz
Czyżniak Sabina	Roszak Ewelina
Dąbrowska Barbara	Skoczylas Wojciech
Dąbrowska Kazimiera	Staśkiewicz Andrzej
Kałużna Ewa	Staśkiewicz Anna
Kasprzak A.	Staśkiewicz Grażyna
Kasprzak Ewa	Tomaszewska Helena
Kasprzak Wioletta	Ujazdowski Krzysztof
Kasprzak Zbigniew	Weclaw Anna
Kłosowska Barbara	Weclaw Tomasz
Kłosowska Bernadetta	Weclaw Zbigniew
Kolasińska Halina	Weclaw Zofia
Kowalski Józef	Wesołowski Jerzy

Kowalski Tadeusz	Wojciechowska Anna
Lasota Krzysztof	Woźniak Iwona
Lasota Marzena	Woźniak Jerzy
Linka Alina	Woźniak Marek
Malicka Elżbieta	Zieliński Ryszard
Malicka Karolina	Zwierzchowska Katarzyna
Malicka Małgorzata	Żywanowska Jadwiga
Malicki Tadeusz	

Źródło: Protokół zebrania wiejskiego w Mąkolnie, Urząd Miejski w Sompolnie, 2007

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie: Odnowa i rozwój wsi.

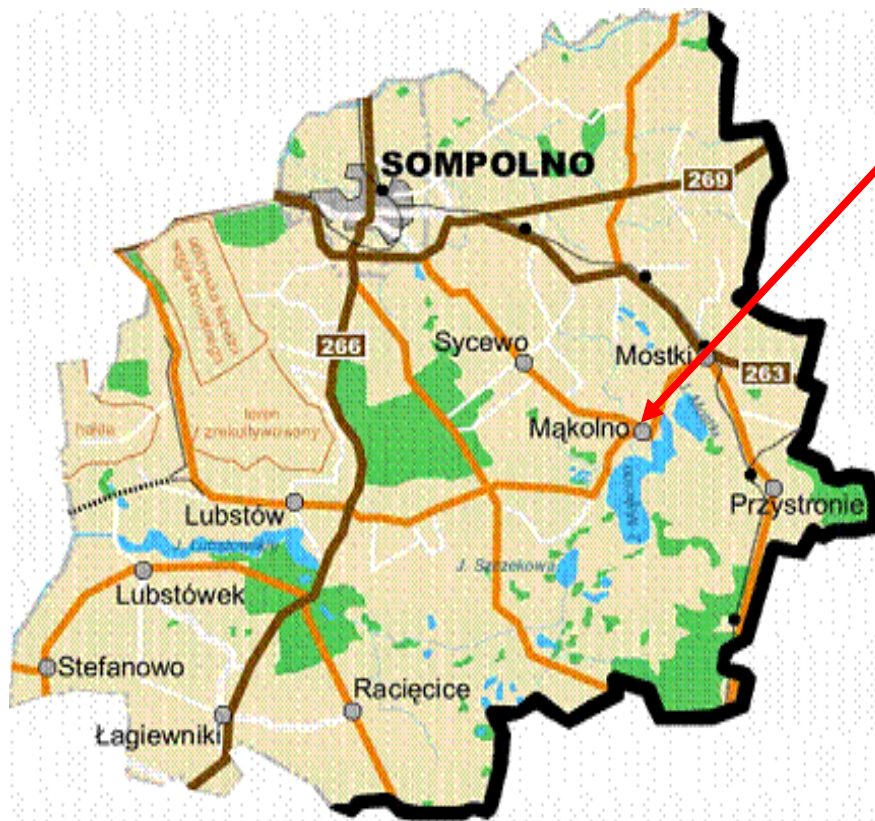
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

2.1. Położenie, przynależność administracyjna, ludność

2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna

Mąkolno leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, należy do jednego z 22 sołectw, tworzących Gminę Sompolno, administracyjnie przypisaną do powiatu konińskiego. Mąkolno położone jest, we wschodniej części Gminy, 6 km na południowy wschód od Sompolna, przy drodze powiatowej: Lubstów - Mostki nr P468. Położenie miejscowości w Gminie przedstawia Rysunek 2.1.

Rysunek 2.1. Położenie Mąkolna w Gminie Sompolno



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Odległość do większych ośrodków miejskich wynosi:

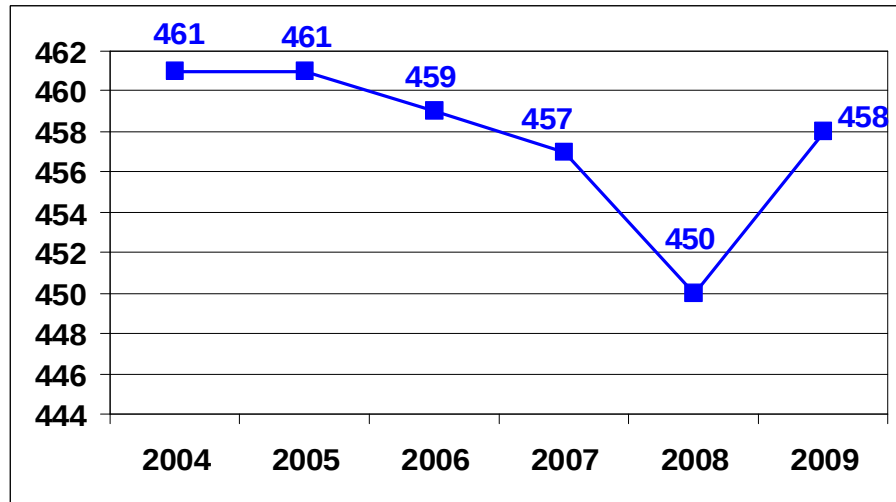
- Koło – 20 km,
- Konin – 30 km,
- Łódź – 100 km,
- Poznań – 120 km.

Komunikację zapewnia Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej PKS Koło.

2.1.2. Ludność

Mąkolno, na koniec 2009 roku liczyło 458 mieszkańców. Kształtowanie się liczby mieszkańców w poszczególnych miejscowościach w ostatnich latach przedstawia Wykres 2.1.

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Mąkolno w latach 2004-2009

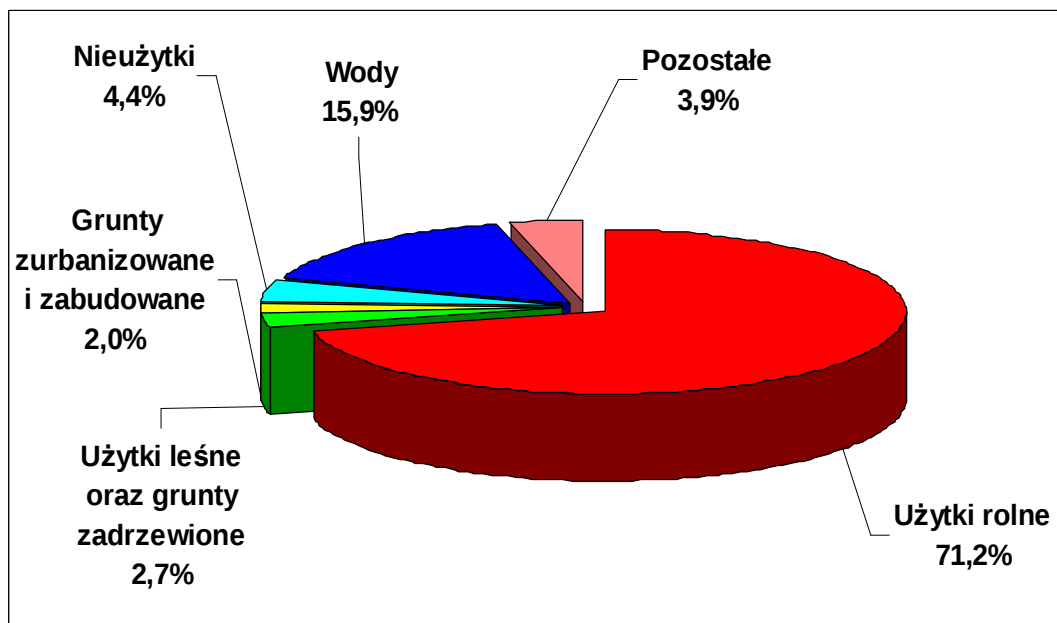


Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie terenu

Wykorzystanie gruntów w Mąkolnie przedstawia Wykres 2.2.

Wykres 2.2. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Mąkolno



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Z wykresu wynika jednoznacznie, że zdecydowana powierzchnia wsi to użytki rolne. Zwraca uwagę bardzo niski udział lasów, zdecydowanie niższy niż średnia dla Gminy (12,4%) i dla kraju (29,2%). Wyższy natomiast, niż średnia dla Gminy, jest udział terenów pod wodą.

2.2. Historia miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Pierwsza wzmianka o miejscowości pochodzi z 1345 roku. Wcześniej, bo w 1212 roku na tych terenach odbył się synod biskupów, w którym udział wziął Wincenty Kadłubek. Dziedzictwo historyczne Mąkolna związane jest ściśle z historią Sompolna. Założenie Sompolna sięga XIII w. Pierwsza wzmianka pochodzi z końca XV w., kiedy arcybiskup Jakub z Sienna lokuje obok wsi miasto, które od swego herbu nazwał „Dębnem”. Jednak nazwa ta się nie przyjęła, bowiem od 1526 roku miasto nazwano - jak pobliską wieś – Sompolnem. W czasie Powstania Styczniowego w okolicach Sompolna miało miejsce szereg bitew i potyczek. Pamiątką tamtych wydarzeń jest mogiła powstańców na miejscowym cmentarzu. W 1870 roku dekretem carskim Sompolno straciło prawa miejskie, aby je odzyskać po stu latach, w 1973 r. Na początku XX w. Sompolno stało się ważnym węzłem kolei wąskotorowych, co znacząco wpłynęło na rozwój gospodarczy gminy i miasta. Do 1975 r. Sompolno (i Mąkolno) należało do województwa poznańskiego, do powiatu kolskiego. Od 1975 do 1999 r. Sompolno wchodziło w skład województwa konińskiego. Od 1 stycznia 1999 r. Sompolno leży w powiecie konińskim, w województwie wielkopolskim.

3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

3.1. Zasoby przyrodnicze

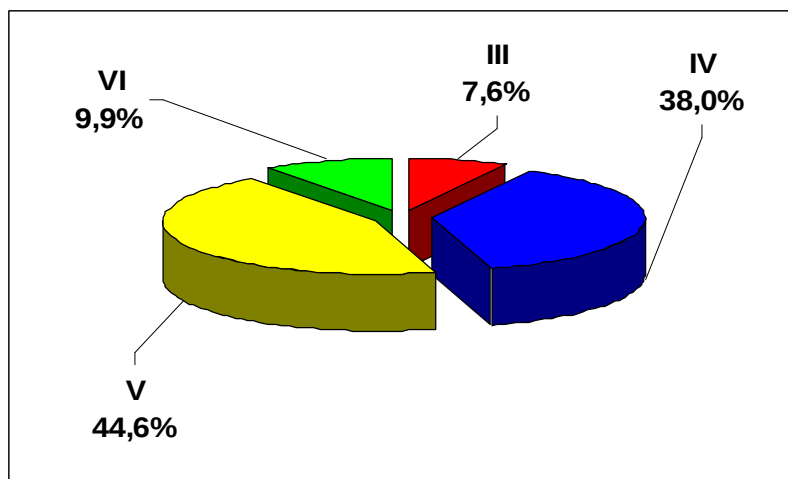
3.1.1. Warunki klimatyczne

Mąkolno i cała Gmina Sompolno należą do środkowo-wielkopolskiego regionu klimatycznego (Woś 1994). Charakteryzuje się on częstszym niż na terenach pozostałych występowaniem pogody bardzo ciepłej i jednocześnie pochmurnej bez opadów (38,7 dni w roku). Mniej liczne są dni umiarkowanie ciepłe i słoneczne bez opadu (9,4) oraz dni umiarkowanie ciepłe z dużym zachmurzeniem bez opadu (11,6). Liczniejsze niż w innych regionach są dni z pogodą przymrozkową bardzo chłodną z dużym zachmurzeniem i opadem (11,8). Częściej niż na innych obszarach pojawiają się dni z pogodą umiarkowanie mroźną i zarazem pochmurną bez opadu. Dominują wiatry zachodnie i południowo-zachodnie, najsilniejsze pojawiają się przeważnie na przedwiośniu i późną jesienią a najsłabsze w sierpniu. Średnia roczna temperatura wynosi 8,0 C. Średnia suma opadów w latach 1981-1995 wynosiła w Gminie 473 mm. Jednak występowało duże zróżnicowanie wartości opadów w poszczególnych miesiącach. Obszar Gminy ma ujemny bilans wodny. W skali roku na poziomie 120 mm niedoboru opadów. Klimat lokalny jest zróżnicowany. Najkorzystniejsze warunki posiadają tereny pozadolinne, zwłaszcza stoki pagórków morenowych o ekspozycji południowej. Doliny rowów i kanałów posiadają niekorzystne warunki klimatyczne z uwagi na podwyższoną wilgotność powietrza oraz warunki do tworzenia się mgieł i zastoisk chłodnego powietrza.

3.1.2. Gleby

Mąkolno posiada mało korzystne warunki gospodarowania. Brak w ogóle gruntów klas I i II, grunty III klasy zajmują niecałe 7% ogólnej powierzchni. Najwięcej jest gruntów klasy IV i V, które razem stanowią blisko 83% powierzchni. Bonitację gleb w Mąkolnie przedstawiono na Wykresie 3.1.

Wykres 3.1. Bonitacja gleb w miejscowości Mąkolno



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

3.1.3. Wody

Wody powierzchniowe w miejscowości Mąkolno stanowi Jezioro Mąkolno, drugie, co do wielkości w Gminie Sompolno, o powierzchni 82,4 ha, objętości 2.636,8 tys. m³, głębokości maksymalnej 6,7 m, długości linii brzegowej 4.375 m. Jezioro Mąkolno ma kształt owalny wydłużony lekko ze wschodu na zachód, o słabo rozwiniętej linii brzegowej, w większości silnie zarośniętej i trudno dostępnej. Od północnego wschodu połączone jest ono z Jeziorem Mostki, a od południowego zachodu z Jeziorem Szczekawa.

Mieszkańcy Mąkolna otrzymują wodę z ujęcia kredowego. Występująca w tym poziomie woda jest najmniej narażona na oddziaływanie czynników zewnętrznych. Charakteryzuje się dużą czystością i wydajnością. W związku z odkrywkową eksploatacją węgla brunatnego – odkrywka Lubstów- około 70% Gminy, w tym Mąkolno, znalazło się w strefie leja depresyjnego. Jest to obszar, w którym występuje deficyt wody. W ramach szkód górniczych wieś została w pełni zwodociągowana.

3.1.4. Świat roślinny i zwierzęcy

Mąkolno to miejscowość o charakterze rolniczym. W wyniku intensyfikowania produkcji rolniczej naturalne zbiorowiska roślinne są zastępowane przez monokultury upraw. Następuje zubażanie krajobrazu poprzez likwidacje zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych itp. mających niebagatelne znaczenie dla różnorodności gatunkowej roślin i zwierząt. Na terenie Mąkolna lasy i zadrzewienia stanowią zaledwie 2,7% ogólnej powierzchni, w związku z powyższym brakuje w krajobrazie miejscowości zwierząt charakterystycznych dla terenów zadrzewionych. W sadach spotkać można zające, bażanty i kuropatwy, sarny i lisy.

3.1.5. Surowce mineralne

Na terenie Mąkolna brak jest jakichkolwiek, udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

3.2. Środowisko kulturowe, zabytki

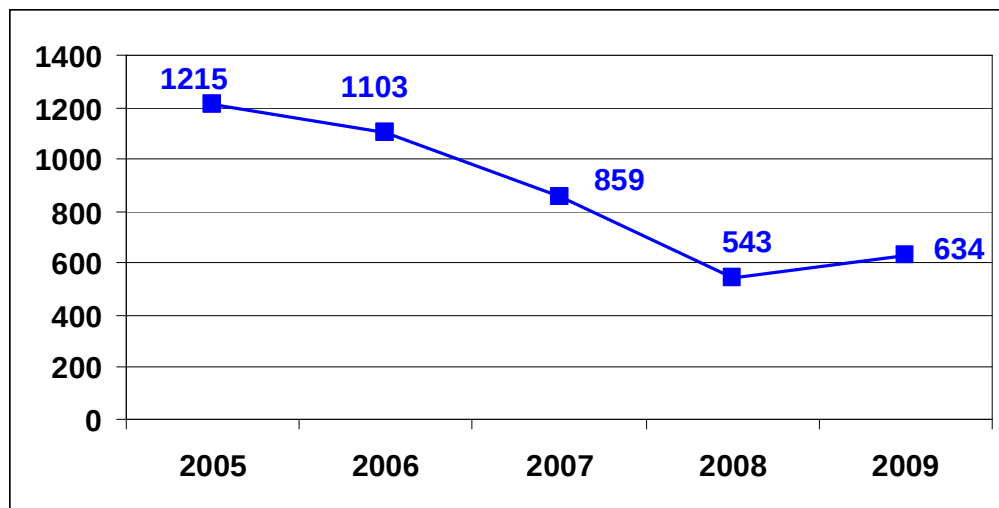
W centrum wsi znajduje się zabytkowy kościół drewniany z 1750 roku, w którego wnętrzu znajduje się m.in. polichromia neobarokowa i ołtarz, na którym umieszczony jest obraz Matki Boskiej z dzieciątkiem z XVII wieku. Do ciekawych architektonicznie budynków należą również budynek remizy OSP oraz kaplica na miejscowym cmentarzu.

3.3. Gospodarka, rolnictwo

3.3.1. Bezrobocie

Nie udało się pozyskać danych, opisujących strukturę bezrobocia dla miejscowości Mąkolno. Można jednak założyć, że struktura ta nie odbiega od ogólnej struktury dla Gminy. Poniżej znajduje się krótki opis charakterystyki populacji osób bezrobotnych w Gminie Sompolno.

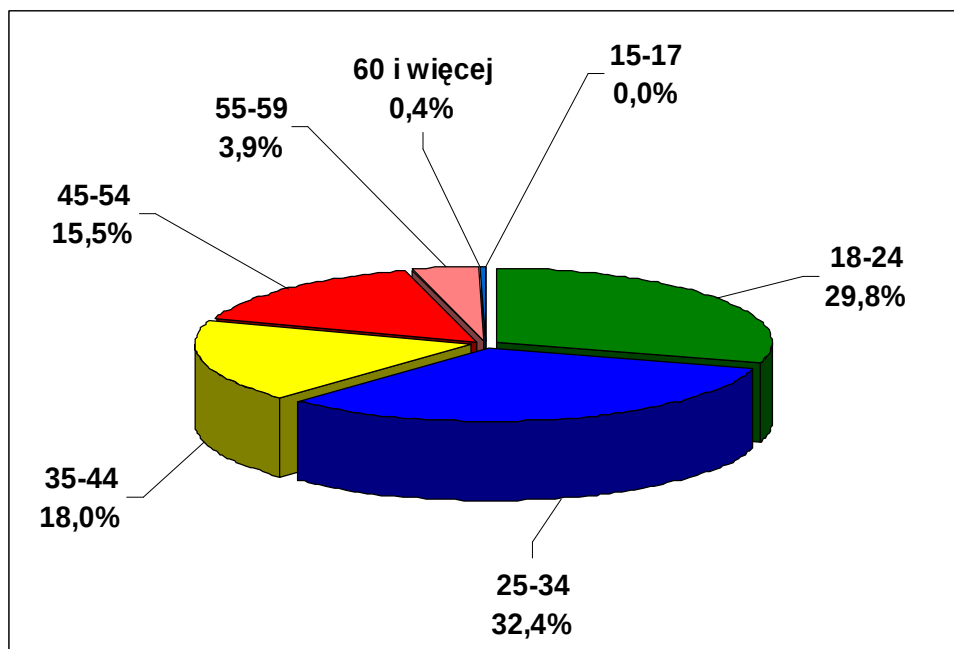
Po latach szybkiego spadku liczby bezrobotnych, rok 2009 przyniósł podniesienie się tego wskaźnika. Wykres 3.2. przedstawia kształtowanie się liczby osób pozostających bez pracy w ostatnich latach.

Wykres 3.2. Liczba osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno

*Dane za 2009 rok na koniec listopada

Źródło: Dane Powiatowego Urzędu Pracy w Koninie

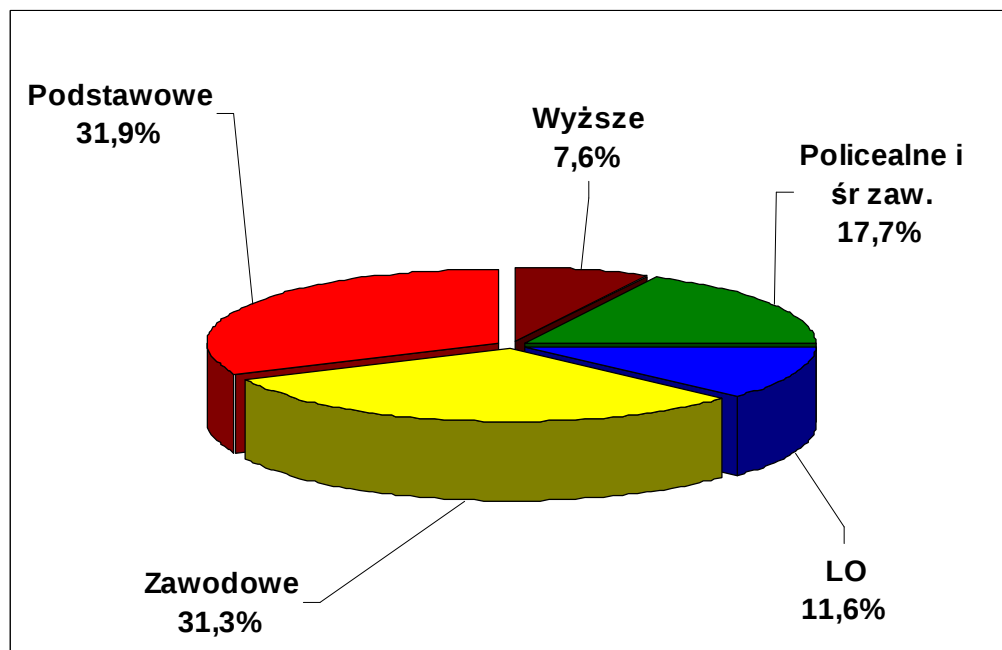
Wśród 634 osób pozostających bez pracy w roku 2009, blisko 60% stanowiły kobiety, blisko 31% to osoby do 25 roku życia, 46,4% to osoby długotrwale bezrobotne, 10,9% osoby powyżej 50 roku życia. Poniższe wykresy prezentują strukturę podstawowych parametrów rynku pracy w 2008 roku.

Wykres 3.3. Wiek osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku

Źródło: Dane Powiatowego Urzędu Pracy w Koninie

Największą grupę osób bez pracy stanowią bezrobotni w wieku 25-34 lat. Osoby do 25 roku życia stanowiły trochę niższą liczebną grupę. Stosunkowo najlepiej na rynku pracy radzą sobie osoby powyżej 55 roku życia.

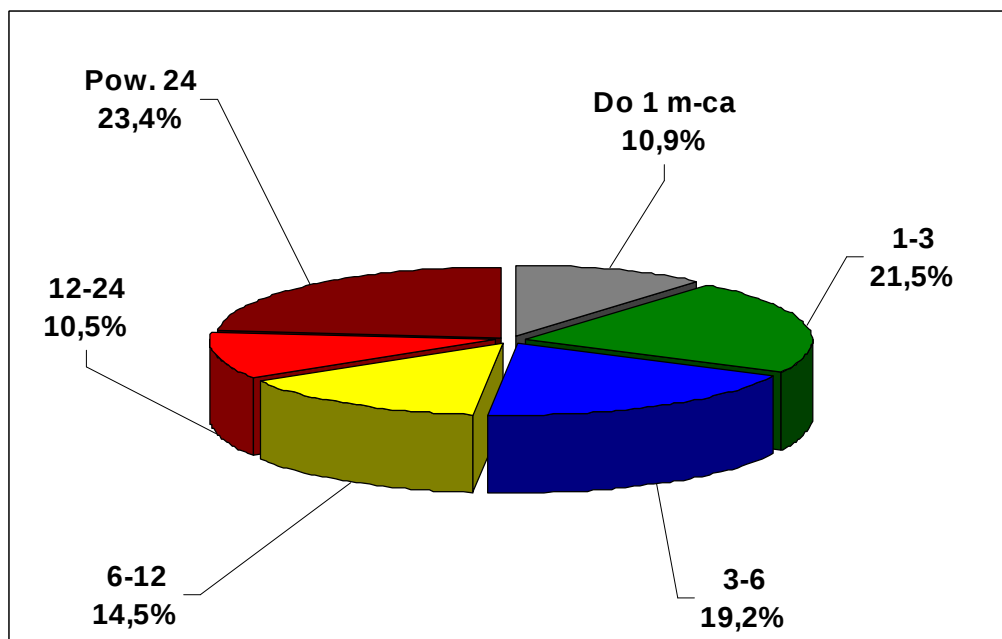
Wykres 3.4. Wykształcenie osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku



Źródło: Dane Powiatowego Urzędu Pracy w Koninie

Najlepiej na rynku pracy radzą sobie osoby z wykształceniem wyższym, najgorzej z podstawowym i zawodowym.

Wykres 3.5 Czas pozostawania bez pracy osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku



Źródło: Dane Powiatowego Urzędu Pracy w Koninie

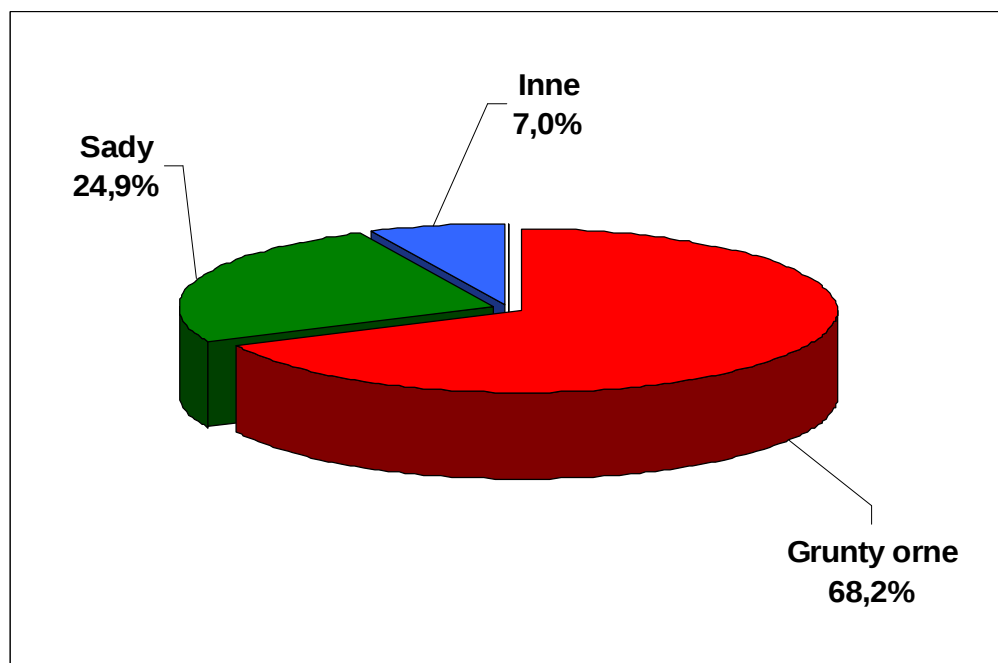
Co czwarta osoba pozostaje bez pracy ponad 2 lata, co trzecia ponad rok. Krótkotrwale bezrobotnych jest około 30% osób.

Należy się spodziewać, że po krótkotrwałym pogorszeniu się wskaźników bezrobocia spowodowanych kryzysem gospodarczym, kolejne lata przyniosą ponownie poprawę na rynku pracy.

3.3.2. Rolnictwo

Rolnictwo – uprawa roślin użytkowych oraz hodowla zwierząt – od początku naszej cywilizacji było jedną z form działalności człowieka, dostarczającą pożywienia i innych cennych surowców. Znaczącym dla Mąkolna działem gospodarki pozostało nadal rolnictwo, w szczególności uprawy sadownicze. Charakter rolny tego terenu wynika z uwarunkowań przyrodniczych i historycznych. Jak w przypadku wielu innych miejscowości, zdecydowana większość gruntów na terenie Mąkolna należy do osób fizycznych. Dominują tu, jak już wyżej wspomniano, gleby IV i V klasy bonitacyjnej – mało żyzne, słabo urodzajne, ubogie w substancję organiczną, zbyt mokre lub zbyt suche, trudne do uprawy. Strukturę użytków rolnych przedstawia Wykres 3.6.

Wykres 3.6. Struktura wykorzystania użytków rolnych w Mąkolnie



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Jak wynika z wykresu, większa część użytków zielonych wykorzystywana jest, jako grunty orne, ale dużą część stanowią sady, które są podstawowym źródłem utrzymania dla wielu, spośród 72 gospodarstw.

3.3.3. Przedsiębiorstwa

W Mąkolnie nie ma rozwiniętego przemysłu. Działalność gospodarczą prowadzi kilka przedsiębiorstw o profilu handlowym (7 podmiotów), usługowym (3 podmioty) i budowlanym (2 podmioty). Na terenie miejscowości zlokalizowane są także dwa ośrodki wczasowe mogące przyjąć łącznie 200 wczasowiczów.

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie wsi Mąkolno w wodę odbywa się z ujęć głębinowych, stanowiących zasadnicze źródła w połączeniu ze stacjami wodociągowymi oraz z własnych ujęć (studni) kopanych lub wierconych, zlokalizowanych bezpośrednio w obejściach zagrodowych. Do sieci wodociągowej podłączonych jest 100% gospodarstw domowych. Wieś nie posiada własnego ujęcia wody.

Gospodarką wodociągową zajmuje się Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o. o. w Sompolnie.

3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Wieś jest w 50% skanalizowana, na terenie miejscowości zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków, na której infrastrukturę składają się:

- Punkt zlewny ścieków dowożonych,
- Przepompownia ścieków,
- Oczyszczalnia kontenerowa typu ZBW-BOS-ZZ-100,
- Poletka osadowe,
- Urządzenia do pomiaru ilości ścieków,
- Wylot do rowu melioracyjnego.

W gospodarstwach domowych, które nie są podłączone do sieci sanitarnej, najczęstszą formą odprowadzania ścieków jest odprowadzanie ich do przydomowych oczyszczalni, przydomowych zbiorników bezodpływowych, jak również osadników przepływowych ze zrzutem ścieków do najbliższych rowów i cieków.

3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

Gmina posiadała własne wysypisko odpadów stałych, zlokalizowane w Sompolnie przy ul. Leśnej. Składowisko to zostało przeznaczone do zamknięcia. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych podjęło kroki zmierzające do ustalenia miejsca składowania odpadów. W chwili obecnej jest to składowisko odpadów w Kleczewie.

W Gminie prowadzona jest segregacja odpadów, czemu służą rozstawione na jej terenie specjalne pojemniki. Odpady niepoddane segregacji składowane są na wysypisku przy ul. Leśnej. Zgodnie z Uchwałą z 5 marca 2004r. Gmina Sompolno wystąpiła ze Związku Międzykomunalnego „Koniński Region Komunalny” i przystąpiła do Związku Międzygminnego „Kolski Region Komunalny”. Zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych na terenie Miasta i Gminy Sompolno posiadają dwa podmioty.

3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Na terenie Gminy nie ma sieci gazowej, brak jest gazu przewodowego. Zgłaszają się natomiast dystrybutorzy zainteresowani obsługą mieszkańców. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych.

3.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną

Istniejący na terenie Mąkolna układ sieci gwarantuje pokrycie aktualnego zapotrzebowania na moc i energię elektryczną, a także odpowiedni poziom niezawodności zasilania odbiorców. Z tego wynika, że sieć przepływu energii elektrycznej jest w dobrym stanie.

3.4.6. Telefonizacja

Na terenie Gminy nie ma problemów z podłączeniem do sieci telefonii stacjonarnej. Operują także trzej operatorzy telefonii komórkowej.

3.4.7. Drogownictwo i komunikacja

Drogi zajmują powierzchnię 24,60 ha. Są to drogi: powiatowa Sompolno-Mąkolno, powiatowa Lubstów-Mostki oraz drogi gminne w większości, tj. około 80% utwardzone. Pozostałe to drogi gruntowe, dojazdowe do pól i o mniejszym znaczeniu lokalnym.

3.4.8. Sytuacja mieszkaniowa

Sieć osadnicza Mąkolna ma charakter zagrodowy. Przeważa budownictwo jednorodzinne, w ilości 140 zabudowań. Znajduje się także jeden budynek 4 rodzinny.

3.5. Infrastruktura społeczna

3.5.1. Oświata i wychowanie

Dzieci z terenu Mąkolna uczęszczają do Zespołu Szkół w Mąkolnie. W skład Zespołu wchodzi:

- Szkoła Podstawowa w Mąkolnie,
- Szkoła Podstawowa w Ośnie Górnym,
- Gimnazjum w Mąkolnie.

Zespół dysponuje 27 oddziałami, 27 pomieszczeniami do nauczania. Edukację podjęło w roku szkolnym 2006/2007 228 dzieci w Szkole Podstawowej i 133 w Gimnazjum. Zespół posiada stosunkową dobrą sytuację lokalową, nowo wybudowaną salę gimnastyczną i dobrze wykształconą kadrę nauczycielską. Uczniowie Zespołu Szkolno-Gimnazjalnego rozwijają swoje zainteresowania w licznych kołach zainteresowań, biorą też udział w licznych konkursach i zawodach odnosząc sukcesy.

3.5.2. Kultura, sport, usługi dla ludności

W Gminie zlokalizowany jest Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Sompolnie, który animuje życie kulturalne również na terenie Mąkolna. Zrzesza on na stałe około 300 osób, które aktywnie uczestniczą w zajęciach artystycznych tworząc pozytywny obraz Gminy Sompolno w regionie, o czym świadczą liczne nagrody i wyróżnienia. Działalność MGOK skierowana

jest na upowszechnianie kultury duchowej mieszkańców Gminy i Miasta Sompolno. Podstawowe działania, to prowadzenie Salonu Wystaw Artystycznych, zajęcia z dziećmi i młodzieżą skupioną w grupach muzycznych, teatralnych i tanecznych.

W ramach aktywności merytorycznej MGOK działają przede wszystkim zespoły i koła:

- Pracownia plastyczna (cztery grupy wiekowe),
- Pracownia muzyczna,
- Zespół śpiewaczy „Kwiaciarki”,
- „Kabaret babski”,
- Dziecięcy Teatr „Szkolniaki”,
- Młodzieżowa grupa teatralna „Awangarda”,
- Dziecięce grupy taneczne (trzy grupy wiekowe),
- Dziecięce zespoły wokalne,
 - „Yapi”,
 - „Buziaki”,
 - „Biedroneczki”,
- Młodzieżowy Zespół wokalny „E-Skaba”,
- Dziesięciosobowa grupa solistów,
- Instrumentalne zespoły muzyczne,
 - „Słodki Band”,
 - „Mini Band”,
- Dziecięce zespoły muzyczne:
 - „Aspiryna”,
 - „Apollo”,
- Młodzieżowe zespoły muzyczne:
 - „DNA”,
 - „Gumolit”,
 - „The rock”,
 - „Women”,
 - „In corpore”,
- Koło kabaretowe (Kabaret „Pod miotłą”),
- Sompoleńska orkiestra dęta,
- Klub Seniora,
- Zespół Ludowy Dębowiacy.

MGOK prowadzi następujące formy działalności:

- Działalność imprezowa masowa i kameralna,
- Działalność w zespołach muzycznych,
- Działalność edukacyjna,
- Promocja twórców nieprofesjonalnych,
- Działalność w kołach i sekcjach sportowych.

W Gminie i Mieście organizowane są imprezy:

- Z udziałem zespołów własnych,
- W wykonaniu amatorskich zespołów innych placówek,
- W wykonaniu zespołów zawodowych,
- W ramach innych form działalności (spotkania, zebrania, zabawy z konkursami dla dzieci, spotkania seniorów, majówki, wystawy twórców nieprofesjonalnych).

Najważniejsze imprezy, to:

- Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy,
- Spotkania klubu seniora,

- Koncert Wiosny,
- Program artystyczny z okazji Dnia Kobiet,
- Wielkopolski Piknik Sołtysów,
- Koncert kolęd i pastorałek,
- Koncert z okazji Święta Niepodległości,
- Oraz szereg innych imprez także plenerowych.

MGOK w ramach działalności statutowej wdraża także następujące programy edukacyjne:

- Edukację teatralną,
- Edukację filmową,
- Edukację plastyczną,
- Edukację muzyczną,
- Edukację patriotyczną.

Na terenie Miasta i Gminy działają następujące biblioteki, z których mogą korzystać mieszkańcy Mąkolna:

- Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Sompolnie,
- Filia Biblioteki w Lubstowie,
- Filia Biblioteki w Mąkolnie.

Działalność sportową ułatwiają obiekty sportowe znajdujące się na terenie miejscowości:

- Sala Gimnastyczna przy Zespole Szkół w Mąkolnie,
- Stadion sportowy w Mąkolnie,
- Boisko sportowe przy Remizie OSP w Mąkolnie.

Mąkolno posiada stadion sportowy zlokalizowany nad jeziorem, z którego korzystają dzieci, młodzież, Gminny Klub Sportowy Mąkolno (występujący w rozgrywkach klasy okręgowej) oraz mieszkańcy. Dostęp do stadionu jest tylko od strony cmentarza jadąc drogą powiatową w kierunku Lubstowa. Droga ta nie jest zbyt bezpieczna dla dzieci i młodzieży z leżącej w centrum wsi Szkoły. Stąd w Planie Odnowy Mąkolna znalazł się projekt, mający na celu wybudowanie odpowiedniego bezpiecznego przejścia połączonego z trasą rekreacyjną.

Mieszkańcy Mąkolna mają dostęp do podstawowych usług handlowych. Na terenie wsi znajdują się: 3 sklepy, w tym jeden przemysłowy, bar i kiosk. Brak jest innych usług.

3.5.3. Pomoc społeczna

Generalnie pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom, które nie są w stanie przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

W Gminie zlokalizowany jest **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej**. Odbiorcami świadczeń udzielanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej są:

- Rodziny wielodzietne,
- Rodziny emerytów i rencistów,
- Rodziny niepełne,

z terenu Mąkolna oraz Miasta i Gminy Sompolno.

3.5.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Mąkolna korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez dwa Ośrodki Zdrowia zlokalizowane w Sompolnie.

3.5.5. Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem publicznym Mąkolna czuwa Komisariat Policji w Sompolnie. Brak danych dotyczących przestępczości na terenie miejscowości, przyjąć jednak można, że struktura przestępstw nie odbiega znacznie od podanej dla Gminy. Na terenie Gmin Sompolno i Wierzbinek, w 2006 roku, odnotowano 350 przestępstw, o 1,4% więcej niż rok wcześniej. Najczęstszymi były wykroczenia drogowe oraz przestępstwa kryminalne. Kolejną grupę stanowią przestępstwa przeciwko mieniu.

3.5.6. Ochrona przeciwpożarowa

Ochronę przeciwpożarową zapewniają jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych, posiadających 7 jednostek we wsiach sołeckich Gminy. W Mąkolnie również zlokalizowana jest jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, która posiada strażnicę, która również pełni rolę spotkań towarzyskich i kulturalnych.

4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO

Dla oceny zasobów miejscowości Mąkolno niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Mąkolno

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze • Walory krajobrazu • Walory świata roślinnego • Walory świata zwierzęcego • Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) • Gleby • Surowce mineralne	X	X	X X X X
Środowisko kulturowe • Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • Walory zagospodarowania przestrzennego • Zabytki • Zespoły artystyczne	X X		X X
Dziedzictwo religijne i historyczne • Miejsca, osoby i przedmioty kultu • Święta, odpusty, pielgrzymki • Tradycje, obrzędy, gwara • Legendy, podania i fakty historyczne • Ważne postacie historyczne • Specyficzne nazwy	X X X		X X X
Obiekty i tereny • Działki pod zabudowę mieszkaniową • Działki pod domy letniskowe • Działki pod zakłady usługowe i przemysł • Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i	X	X X	X

przemysłowe • Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • Place i miejsca publicznych spotkań • Miejsca sportu i rekreacji	X	X	X
Gospodarka, rolnictwo • Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X X X		
Sąsiedzi i przyjezdni • Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • Ruch tranzytowy • Przyjezdni stali i sezonowi	X	X X	
Instytucje • Placówki opieki społecznej • Szkoły • Dom kultury • Inne	X X X		X
Ludzie, organizacje społeczne • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy		X X	X X

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MĄKOLNA – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Mąkolno. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Mąkolna w systemie osadniczym Gminy Sompolno.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Mąkolno

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Czyste środowisko, brak przemysłu, atrakcyjne ukształtowanie terenu
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni funkcje mieszkaniowe, rekreacyjne, kultu religijnego
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy są otwarci i życzliwi, przedsiębiorczy i pracowici
Co daje utrzymanie?	Praca w gospodarstwach rolniczych (w tym sadowniczych), w usługach oraz miejscowej szkole. Część mieszkańców pracuje za granicą oraz w pobliskich miastach (Koło, Konin)
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Bardzo aktywnie działają Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich oraz Klub Sportowy. Mieszkańcy chętnie biorą udział w gminnych oraz miejscowych imprezach okolicznościowych.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Problemy rozwiązywanie są przy współpracy z samorządem gminnym, z sołtysiem oraz podczas zebrań wiejskich.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś ma stosunkowo zwartą zabudowę, usytuowaną wzdłuż przebiegających przez miejscowość dróg (około 70% gospodarstw)
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Można dostrzec wyraźne oddziaływanie miejscowego Kościoła na sposób kultywowania tradycji religijnych. Ponadto mieszkańcy obchodzą większość tradycyjnych świąt ludowych (np. dożynki) oraz imprez okolicznościowych (sylwester, Mikołajki, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, etc.)
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Obejścia są dobrze zadbane, mieszkańcy z każdym rokiem coraz bardziej dbają o wygląd swoich domów i gospodarstw, przeważa budownictwo jednorodzinne (jeden budynek czterorodzinny przy szkole)
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko jest wyjątkowo czyste, o czym świadczy chociażby obecność raków w miejscowym jeziorze, krajobraz jest urozmaicony przez liczne pagórki
Jakie jest rolnictwo?	Małe gospodarstwa rodzinne, coraz lepiej wyposażone w sprzęt mechaniczny

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Połączenia PKS - z Koninem, Kołem, Sompolnem. Połączenia są nie dość częste, szczególnie w dni świąteczne, stąd głównym środkiem komunikacji pozostają prywatne samochody, najbliższa stacja PKP w Babiaku, oddalona o około 8 km
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież spędza większość czasu w domach. Miejscem wspólnych spotkań jest boisko i plac przy remizie OSP oraz na stadionie przy jeziorze. Młodzież bierze czynny udział w zajęciach klubu sportowego oraz SKS i OSP

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań wiejskich

6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA – ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 6.1., zostały podsumowane silne i słabe strony Mąkolna oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Mąkolno

Silne strony	Słabe strony
• Czyste otoczenie i środowisko naturalne • Atrakcyjne krajobrazowo jezioro • Interesujące tereny do zagospodarowania • Dobra sieć dróg lokalnych • Koncentracja zabudowy i mieszkańców • Dobra dostępność wsi w komunikacji drogowej • Pełne zwodociągowanie • Pełne zaspokojenie istniejącego i planowanego zapotrzebowania na wodę przez istniejące ujęcie wody • Zaawansowany stopień kanalizacji miejscowości • Częściowe skanalizowanie, oczyszczalnia ścieków • Ciekawe zabytki (kościół)	• Brak części kanalizacji sanitarnej i deszczowej • Brak świetlicy, brak placu zabaw dla dzieci • Brak miejsc do wspólnego spędzania wolnego czasu • Niska jakość dróg • Brak ścieżek spacerowo - rowerowych • Brak zakładów pracy • Niskie dochody mieszkańców • Brak dużych zakładów • Brak instytucji otoczenia biznesu • Brak zasobów gruntów komunalnych • Niski wskaźnik bonitacji gleb • Niekorzystna struktura rolna • Rozdrobnienie gospodarstw rolniczych • Brak gospodarstw ekologicznych • Słabe wyposażenie techniczne gospodarstw
Szanse	Zagrożenia
• Silny potencjał rozwojowy wśród mieszkańców • Możliwość pozyskania środków finansowych • Pobudzanie inicjatyw społecznych • Rozwój działalności pozarolniczej • Rozwój gospodarczy okolicznych miast (Sompolno, Koło, Konin)	• Rosnąca emigracja ludzi młodych • Niska opłacalność rolnictwa • Brak perspektyw do rozwoju lokalnego rynku pracy • Brak inicjatyw prozatrudnieniowych • Pogarszająca się koniunktura w sadownictwie

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań wiejskich

7. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat wizji miejscowości w perspektywie 7 letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja wieś w pełni wykorzystała swój potencjał rozwojowy dając miejsca pracy mieszkańcom, szansę awansu dzieciom i młodzieży, jednocześnie zachowując swój sielankowy charakter i czyste środowisko.

Bylbym szczęśliwy, gdyby zagospodarowano tereny nad jeziorem i połączono je z centrum wsi szlakiem rekreacyjnym, co pozwoliłoby dzieciom, młodzieży i mieszkańcom w sposób bezpieczny rozwijać się sportowo oraz korzystać z uroków rekreacji.

Mieszkańcy miejscowości Mąkolno zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej Tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Mąkolno

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Czyste środowisko i atrakcyjność krajobrazu, przedsiębiorczość i aktywność społeczna mieszkańców
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkaniowe, rekreacyjne, pracy, kultu religijnego oraz oświatowe
Kim mają być mieszkańcy?	Ludźmi przedsiębiorczymi, otwartymi na nowe, pozarolnicze funkcje gospodarcze, aktywnie wykorzystującymi zdobycze nowoczesnej technologii
Co ma dać utrzymanie?	Prywatna przedsiębiorczość, nowoczesne gospodarstwa rolnicze, usługi
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Umocniony samorząd wiejski
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi, sąsiadami i okolicznymi miejscowościami
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Skanalizowana, zgasyfikowana, z dobrą siecią dróg, czysta i zadbane
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji chrześcijańskich, zwyczajów ludowych
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Wyposażona w nowoczesne media infrastruktury technicznej, czyste i zadbane
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Dobrze utrzymany i zachowany stan obecny
Jakie ma być rolnictwo?	Zdolne konkurować na Jednolitym Rynku, zapewniające odpowiedni parytet dochodów
Jakie mają być powiązania	Utrzymanie stanu istniejącego

komunikacyjne?	
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Więcej zajęć sportowych, imprez integracyjnych, kółek zainteresowań

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań wiejskich

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniu wiejskim, wypracowano 5 celów strategicznych rozwoju miejscowości Mąkolno. Cele strategiczne sformułowano następująco:

- 1. Zwiększenie atrakcyjności wsi**
- 2. Rozwój infrastruktury technicznej**
- 3. Poprawa bezpieczeństwa**
- 4. Rozwój usług społecznych**
- 5. Rozwój gospodarczy wsi**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje wsi i przynieść poprawę stanu życia mieszkańców. Nawigują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój społeczny i gospodarczy wsi przy jednoczesnym zachowaniu jej walorów krajobrazowych.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Zwiększenie atrakcyjności wsi

Mieszkańcy miejscowości Mąkolno ogromną rolę przypisują atrakcyjnemu wyglądowi swej wsi. Jak zaznaczyli w wizji rozwoju wsi pragną, aby wieś rozwijała się dając szansę awansu społecznego mieszkańcom, jednocześnie, aby nadal pozostała czystym i bezpiecznym miejscem zamieszkania. W trakcie zebrań wiejskich wielu z mieszkańców na pierwszym miejscu stawiało konieczność zadbania o wygląd wsi, o środowisko naturalne i zachowanie naturalnych walorów krajobrazowych okolicy. Celem jest więc podjęcie takich działań, które poprawiłyby percepcję wsi w oczach nie tylko mieszkańców, ale również przyjezdnych. W ramach przyjętego celu strategicznego planowana jest realizacja trzech przedsięwzięć:

Projekt 1.1. Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw oraz rewitalizacja zabytkowego XIX-wiecznego parku w Mąkolnie-I etap

Opis i uzasadnienie projektu w części dalszej opracowania, zob. pkt. 8.3.

Projekt 1.2. Budowa placu zabaw

Realizacja projektu: 2010-2010

Łączny koszt projektu: 50.000 zł

Obecne w Mąkolnie nie ma wydzielonego miejsca, w którym dzieci mogłyby spędzać czas wspólnie z rówieśnikami. Mieszkańcy postulowali, aby obok planowanego placu zabaw na terenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy stadionie, wybudować dodatkowy plac w ścisłym centrum wsi, niedaleko szkoły. Realizacja ma na celu integrację dzieci

i zrównoważony rozwój emocjonalny. Prace polegać będą na wydzieleniu obszaru, ogrodzeniu go i ustawieniu zestawów do ćwiczeń i zabaw. Projekt jest częścią ogólnego programu gminnego mającego na celu zapewnienie w każdej miejscowości bezpiecznego placu dla dzieci.

Projekt 1.3. Budowa ścieżki rowerowej

Realizacja projektu: 2012-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Obecnie Mąkolno nie są połączone żadnymi trasami czy ścieżkami rowerowymi z okolicznymi miejscowościami. Mieszkańcy i przejezdni cykliści poruszają się więc drogami, co naraża na niebezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu. Powstał więc projekt wydzielenia ścieżek rowerowych łączących Mąkolno z sąsiadującymi Mostkami. Powstała ścieżka byłaby dopełnieniem planowanej trasy z centrum wsi do kompleksu sportowo-rekreacyjnego. Poza zwiększeniem bezpieczeństwa, realizacja projektu powinna przyczynić się do zwiększenia atrakcyjności wsi i większej aktywności sportowej i rekreacyjnej mieszkańców.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, zaopatrzenie w źródło energii cieplnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom Mąkolna życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

Pełne wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej. Ewentualne inwestycje na terenie Mąkolna przez zewnętrzne podmioty gospodarcze nie będą realne bez stworzenia dla nich odpowiednich warunków, przede wszystkim w sferze infrastruktury, dalej prawodawstwa i dobrej organizacji usług administracyjnych

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

W ramach tego celu strategicznego zaproponowano 6 przedsięwzięć:

Projekt 2.1. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mąkolno jest obecnie w około 50% skanalizowane, posiada również własną oczyszczalnię ścieków. Pojedyncze gospodarstwa posiadają przydomowe oczyszczalnie ścieków, inne odprowadzają ścieki do zamkniętych zbiorników. W kolejnych latach planowane są dalsze inwestycje w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, w szczególności:

- Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Mąkolnie,
- Budowa kanalizacji sanitarnej w Mąkolnie na wzdłuż ul. Zielonej i innych,
- Budowa kanalizacji deszczowej na ul. Główniej w Mąkolnie i innych ulicach (według zauważonych potrzeb).

Projekt będzie realizowany w latach 2010-2016, przy współudziale środków strukturalnych, obecnie nie jest znany koszt inwestycji.

Projekt 2.2. Modernizacja sieci wodociągowej

Realizacja projektu: 2010-2014

Łączny koszt projektu: 200.000 zł

Mąkolno, poza nowymi terenami budowlanymi, jest w pełni zwodociągowane, jednak odcinkami sieć wymaga remontów. W planach jest także budowa magistrali wodociągowej Mąkolno – Mostki, która poprawi funkcjonalność systemu zaopatrzenia w wodę pitną. Koszt magistrali szacowany jest na 100.000 zł a budowę brakujących odcinków na działkach przy ul. Główniej na 20.000 zł, na pozostałym obszarze na 50.000 zł. Planuje się, że na konieczne inwestycje możliwe będzie pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania.

Projekt 2.3. Budowa sieci gazowej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

W żadnej miejscowości Gminy nie ma aktualnie sieci gazowej, czego skutkiem jest obniżony potencjał inwestycyjny i konkurencyjność lokalna. Zarówno potencjalni inwestorzy, jak i mieszkańcy oczekują budowy infrastruktury gazowej. Władze samorządowe zleciły opracowanie koncepcji gazyfikacji całego obszaru Gminy, w tym również Mąkolna. Budowa zajmie kilka lat, a koszt jest dzisiaj jeszcze nieznany.

Projekt 2.4. Poprawa stanu dróg

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: 1.330.000 zł+ koszty utrzymania i konserwacji dróg

Mąkolno jest dobrze dostępne komunikacyjnie, przebiega tutaj ważna droga powiatowa Lubstów - Mostki, istnieje również połączenie drogą o nawierzchni asfaltowej do Przysronek w kierunku Koła i do Wierzbia w kierunku Sompolna. Mieszkańcy jednak narzekają na niską jakość nawierzchni. Odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców ma być projekt zmierzający do poprawy stanu dróg. W ramach projektu planowane są następujące zadania:

- Budowa drogi gminnej 4039 Sycewo – Mąkolno (przy cmentarzu) – 400.000 zł,
- Wykonanie nakładki asfaltowej na drodze gminnej w miejscowości Mąkolno ul. Królowej Jadwigi i Kazimierza Wielkiego – 80.000 zł,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze P469 Zakrzewek – Mąkolno – 480.000 zł,

- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze P469 Mąkolno – Mostki – 370.000 zł,
- Bieżące utrzymanie dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkiej.

Projekt 2.5. Poprawa stanu sieci melioracyjnej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Stan sieci melioracyjnej w całej Gminie wymaga konserwacji i modernizacji. Również w Mąkolnie niektóre odcinki sieci będą wymagały zainteresowania władz lokalnych. W ramach projektu przewiduje się również odtworzenie szczegółowych rowów melioracyjnych oraz konserwacja rowów podstawowych. Projekt będzie realizowany w latach 2010-2016, w kosztach realizacji przewiduje się partycypację właścicieli pól.

Projekt 2.6. Rozwój sieci internetowej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Podstawowym czynnikiem rozwoju gospodarczego są i będą w najbliższych latach technologie informacyjne. Zasadniczą ich częścią jest szerokopasmowy Internet. W województwie wdrażany będzie projekt kluczowy realizujący rozwój sieci szkieletowej. Szybki rozwój sieci internetowej, w tym łączy szerokopasmowych, jest oczekiwany przez również przez mieszkańców Mąkolna. Mieszkańcy w szczególności liczą na utworzenie punktu teleinformatycznego, oraz rozwój e-administracji. Gmina liczy na możliwość pozyskania dodatkowych środków pomocy strukturalnej na realizację tego projektu.

Cel strategiczny 3 Poprawa bezpieczeństwa

Poprawa infrastruktury drogowej z pewnością powinna poprawić stan bezpieczeństwa na terenie miejscowości. W szczególności ważna jest realizacja projektu budowy bezpiecznego łącznika centrum wsi z kompleksem sportowo-rekreacyjnym obok stadionu. Mieszkańcy Mąkolna uznali jednak, że jest to niewystarczający warunek, aby czuli się również bezpiecznie. Postanowiono więc sformułować dodatkowy cel strategiczny, który wskazywałby konieczne działania w zakresie poprawy bezpieczeństwa na terenie miejscowości. Służyć mają temu przede wszystkim budowa chodników oraz modernizacja oświetlenia. Brakuje również placu manewrowego przy strażnicy OSP.

Projekt 3.1. Budowa chodników

Realizacja projektu: 2012-2016

Łączny koszt projektu: 300.000 zł

Aktualnie w Mąkolnie znajdują się pojedyncze odcinki chodnika. Ruch pieszy jest stosunkowo duży i odbywa się wzdłuż dróg stanowiąc zagrożenie dla uczestników. W planach znalazło się zatem przedsięwzięcie zmierzające do zwiększenia długości chodników w miejscowości. Dwa najpilniejsze zadania, tj. budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej oraz remont chodników przy ul. Głównej i Zielonej kosztować powinny według

szacunków 300.000 zł. Realizacja rozpocznie się w 2012 roku i potrwa co najmniej do roku 2016.

Projekt 3.2. Modernizacja oświetlenia

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

W ramach projektu planowane jest wymiana żarówek na energooszczędne oraz montaż dodatkowych punktów oświetleniowych wzdłuż dróg. Szczególnie niebezpieczne miejsce, przy Zespole Szkół w Mąkolnie będzie wyposażone w sygnalizację świetlną.

Projekt 3.3. Budowa placu manewrowego przy OSP

Realizacja projektu: 2010-2013

Łączny koszt projektu: 40.000 zł

Ochotnicza Straż Pożarna w Mąkolnie wykazuje się wyjątkową aktywnością i utrzymywaniem trwałej zdolności bojowej. Z uwagi na fakt, że remiza znajduje się w pobliżu Zespołu Szkół, konieczne jest wybudowanie placu manewrowego. Urząd Miejski zapewni finansowanie projektu.

Cel strategiczny 4 Rozwój usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (kanalizacja, drogi, itp.) jest z pewnością najważniejszym oczekiwaniem Mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Najpilniejsze potrzeby w mniemaniu mieszkańców Mąkolna to:

Projekt 4.1. Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy Mąkolna korzystają z punktów opieki medycznej w Sompolnie. Podobnie, jak pozostali mieszkańcy Gminy oczekują ciągłej poprawy do podstawowej, ale w szczególności specjalistycznej opieki medycznej. W ramach projektu gminnego, skierowanego również do mieszkańców Mąkolna, planuje się następujące zadania:

- Programy edukacyjne dla chorych,
- Edukację antynarkotykową oraz antyalkoholową,
- Badania specjalistyczne,
- Badania okresowe,
- Profilaktykę medyczną.

Projekt będzie realizowany w całym planowanym okresie.

Projekt 4.2. Poprawa jakości pomocy społecznej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy Mąkolna korzystają z opieki społecznej realizowanej przez MGOPS w Sompolnie. Oczekiwany jest dalszy rozwój pomocy społecznej, zmierzający do większego dopasowania wysokości świadczeń do potrzeb beneficjentów i właściwe adresowanie pomocy. Zgodnie ze strategią Gminy, MGOPS zajmie się przede wszystkim następującymi działaniami:

- Przeciwdziałanie patologiom w rodzinie,
- Utworzenie magazynu rzeczy używanych,
- Prowadzenie magazynu z żywnością,
- Pozyskiwanie żywności poprzez zbiórki i współpracę z KBŻ,
- Utworzenie świetlic środowiskowych w Sompolnie, Mąkolnie,
- Prowadzenie zajęć w świetlicach środowiskowych,
- Organizacja cyklicznych spotkań Klubu Seniora,
- Rozwój współpracy z organizacjami pozarządowymi,
- Rozwój poradnictwa specjalistycznego,
- Utworzenie Środowiskowego Domu Pobytu Dziennego.

Projekt będzie realizowany w całym planowanym okresie.

Projekt 4.3. Rozwój oferty kulturalnej

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

W Mąkolnie działają Koło Gospodyń Wiejskich, Gminny Klub Sportowy oraz Ochotnicza Straż Pożarna, które animują życie kulturalne. Głównym animatorem jest jednak Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury, który organizuje szereg imprez na terenie Gminy, w tym również w opisywanej miejscowości. Mieszkańcy Mąkolna oczekują dbałości o rozwój kulturowy miejscowości oraz dalszego rozwoju oferty kulturalnej.

Projekt 4.4. Poprawa istniejącej bazy oświatowej

Realizacja projektu: 2010-2012

Łączny koszt projektu: 300.000 zł

W Mąkolnie zlokalizowany jest Zespół Szkół nr 3, w ramach którego działają Szkoła Podstawowa i Gimnazjum, do których uczęszczają dzieci i młodzież z okolicznych wsi. Obok kompleksu szkolnego zlokalizowana jest wybudowana kilka lat temu sala gimnastyczna. Baza oświatowa jest stosunkowo dobra, ale wymaga kilku działań dla zachowania pełnej funkcjonalności. Planuje się między innymi:

- Malowanie sal lekcyjnych i naprawa parapetów okiennych,
- Malowanie elewacji zewnętrznej od strony stołówki,
- Modernizację kotłowni,
- Remont szatni uczniowskiej,

- Przebudowę pomieszczenia gospodarczego w stołówkę,
- Wymianę drzwi wejściowych,
- Utwardzenie i wyrównanie terenu wraz z posianiem trawy,
- Renowację ogrodzenia wokół szkoły podstawowej,
- Remont kanalizacji deszczowej w SP Mąkolno,
- Budowę boiska szkolnego w Mąkolnie.

Przewiduje się wykorzystanie funduszy gminnych i strukturalnych dla realizacji wymienionych zadań.

Cel strategiczny 4 Rozwój gospodarczy wsi

Dla wielu mieszkańców wsi największym problemem jest brak pracy. Stąd jednym z najważniejszych zadań stojących przed Urzędem Miejskim jest podjęcie działań w celu poprawy sytuacji na lokalnym rynku pracy. Mieszkańcy wsi uważają, że dla rozwoju gospodarczego miejscowości konieczne jest zrealizowanie, co najmniej 5 projektów:

Projekt 5.1. Tworzenie grup producenckich

Realizacja projektu: 2010-2012

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Ważnym elementem Jednolitego Rynku są Stowarzyszenia i Grupy producenckie. Instytucje te skupiające producentów pozwalają zwiększyć efektywność produkcji poprzez większą orientację rynkową i większą siłę przetargową w negocjacjach z kontrahentami. Na terenie Mąkolna skupione są duże gospodarstwa sadownicze, pewne znaczenie ma także hodowla. Rolnicy dążyć będą do organizowania się w grupy, co powinno podnieść dochodowość ich produkcji. Koszt tworzenia grup pokryją sami zainteresowani, od samorządu oczekuje się pomocy w zakresie wiedzy o samym procesie.

Projekt 5.2. Edukacja mieszkańców

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Nowoczesna gospodarka, to gospodarka oparta o wiedzę. Świadomi tego faktu mieszkańcy Mąkolna oczekują od władz samorządowych organizacji szeregu szkoleń, które pozwolą podnieść poziom wiedzy. Oczekiwania sprowadzają się do następujących zagadnień:

- Podnoszenie świadomości ekologicznej (w szczególności u dzieci i młodzieży),
- Podnoszenie wiedzy o nowoczesnych technikach gospodarowania,
- Dostarczenie informacji o funkcjonowaniu Unii Europejskiej oraz dostępnych funduszach strukturalnych,
- Szkolenia z zakresu rozwijania własnej działalności gospodarczej, w szczególności działalności turystycznej.

Zwiększenie wiedzy mieszkańców pomoże rozwiązać szereg problemów społecznych oraz podnieść stan dobrobytu.

Projekt 5.3. Wspieranie przedsięwzięć pozarolniczych

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Dla zrównoważonego rozwoju terenów wiejskich konieczne jest wdrażanie dodatkowych funkcji wsi. Mieszkańcy Mąkolna liczą na pomoc przy podejmowaniu przedsięwzięć pozarolniczych, zarówno do Władz gminnych, jak i władz ponadlokalnych. Pomoc taka sprowadzać mogłaby się do organizacji pomocy prawnej, konsultingowej, ułatwień biurokratycznych, wspierania inicjatyw lokalnych, zachęcania mieszkańców do większej aktywności, etc., mieszkańcy są także w stanie wydzielić tereny, które mogłyby powiększyć strefę inwestycyjną. Aby wykorzystać tę możliwość, konieczne będą zarówno aktywność władz samorządowych w sferze polityki przestrzennej i uregulowań z nią związanych, jak i szeroko zakrojone akcje promocyjne Gmin. Wskazane byłoby również dopracowanie systemu ulg i preferencji dla inwestorów chcących podjąć aktywność gospodarczą. Podejmowanie przedsięwzięć pozarolniczych może również w przypadku Mąkolna rozwiązać problemy związane z bezrobociem mieszkańców i nadmiarem zatrudnionych w rolnictwie.

Projekt 5.4. Promocja miejscowości

Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Aby rozwijać się gospodarczo, konieczne jest obecne dotarcie z informacjami do konkretnych adresatów zainteresowanych podjęciem działalności gospodarczej na danym terenie. Mieszkańcy Mąkolna oczekują, że władze samorządowe będą akcentowały rolę miejscowości i zamieszkałych tutaj osób, w prowadzonych akcjach promocyjnych Gminy.

Projekt 5.5. Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych

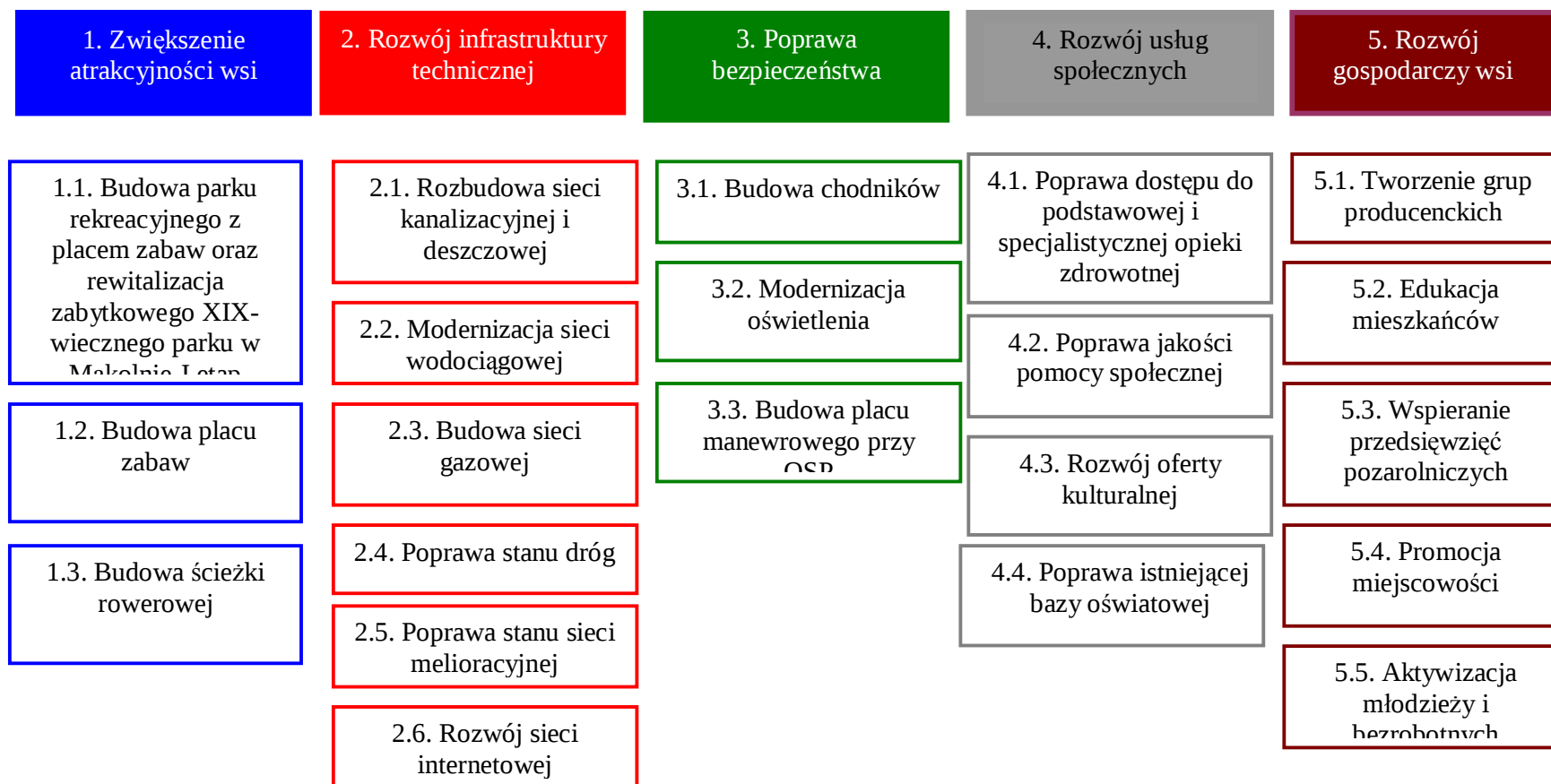
Realizacja projektu: 2010-2016

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Polska ma jeden z najniższych w Europie wskaźnik aktywności zawodowej. Analizy statystyczne wskazują, że jedną z głównych przyczyn są trudności z wejściem młodzieży na rynek pracy. Mieszkańcy Mąkolna liczą na organizowanie (w szczególności przez Powiatowy i Wojewódzki Urząd Pracy) licznych akcji aktywizujących młodzież i osoby bezrobotne.

Struktura Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno przedstawiona została na Rysunku 8.1.

Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno



Źródło: Opracowanie własne

8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości

Hierarchizację przedsięwzięć przyjętych do realizacji przeprowadzono dla wszystkich przedsięwzięć, zgłoszonych w trakcie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości.

Selekcja przedsięwzięć/przedsięwzięć w miejscowości Mąkolno odbywała się według trzech grup kryteriów syntetycznych, do których zaliczono: kryteria ogólne, kryteria szczegółowe oraz kryterium finansowe. Następnie kryteria syntetyczne podzielono na dziewięć kryteriów elementarnych (tzw. analitycznych), ułatwiających dokonanie oceny:

I grupa „kryteria ogólne” obejmuje cztery kryteria elementarne:

1. *Stan przygotowania przedsięwzięcia* (jeśli przedsięwzięcie rozpoczęte - faza w jakiej proces realizacji się znajduje, np. wykonane dokumentacje, uzyskanie wstępnych uzgodnień, pozwoleń, opinii, zakupienie gruntu pod zabudowę, rozstrzygnięcie przetargu, decyzja Rady Gminy, itp.)
2. *Konieczność realizacji przedsięwzięcia*, wynikająca z podjętych decyzji, zarządzeń, przepisów, zobowiązań (podstawa prawna – ustawa, uchwała, rozporządzenie)
3. *Powiązanie z innymi przedsięwzięciami* (czy dane przedsięwzięcie jest uzależnione od realizacji innego, czy powinno być realizowane po zakończeniu innych prac)
4. Zgodność z przyjętymi programami i strategią rozwoju Gminy.

II grupa „kryteria szczegółowe” podzielona została na cztery kryteria elementarne:

5. *Korzyści społeczne z przedsięwzięcia* (należy określić zasięg terytorialny korzyści z realizacji przedsięwzięcia oraz zakres jego oddziaływania, (np. liczba mieszkańców lub wielkość obszaru, jaki zamieszkują beneficjenci), wpływ na stopień integracji mieszkańców)
6. *Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia* (wpływ danego przedsięwzięcia na atrakcyjność inwestycyjną, konkurencyjność lokalną, wpływ na eliminację problemów, np. bezrobocia na terenie miejscowości)
7. *Wpływ na środowisko kulturowe* miejscowości pod kątem zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi
8. *Wpływ na środowisko naturalne* pod kątem eliminacji problemów ekologicznych i spełniania wymagań prawnych

III grupa „kryteria finansowe” obejmuje jedno kryterium o charakterze elementarnym:

9. *Źródła finansowania inwestycji* (rodzaj, jeśli istnieje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania to, z jakim stopniem pewności, czy istnieje możliwość współfinansowania i w jakim zakresie)

Przy dokonywaniu oceny kierowano się niżej przedstawionymi zasadami punktacji poszczególnych przedsięwzięć – nadawaniu im priorytetów kolejności realizacji:

1. **Ocena dokonywana jest w oparciu o przygotowane klucze analityczne ocen.**
2. **Każdemu zadaniu są przyznawane punkty w zmiennej skali od 0 do 1/2/3 odrębnie w odniesieniu do każdego kryterium (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
3. **W celu wskazania priorytetów Gminy w ocenie przedsięwzięć poszczególnym kryteriom przypisano zróżnicowane wagi, sumujące się do 100 (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
4. **Warunki, według których przyznaje się punkty są odmienne dla każdej grupy kryteriów ze względu na różny charakter każdej z tych grup.**
5. **Jeśli przedsięwzięcie nie spełnia wymienionych kryteriów przyznaje się mu 0 pkt.**

Przyjęto następujące *klucze analityczne (KA) do oceny kryteriów elementarnych*:

1. *KA Stan przygotowania przedsięwzięcia:*

- a) Przedsięwzięcie kontynuowane (faza realizacji) – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie w fazie przygotowawczej (oznacza, że rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić w dowolnym z następnych lat) – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

2. *KA Konieczność realizacji przedsięwzięcia:*

- a) Przedsięwzięcie wynika z ustaw, uchwał, rozporządzeń i zarządzeń lub z protokołów zebrań wiejskich - 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie wynika z zobowiązań ustnych – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

3. *KA Powiązanie z innymi przedsięwzięciami:*

- a) Przedsięwzięcie jest warunkiem realizacji innego ważnego przedsięwzięcia – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie jest powiązane z realizacją innego przedsięwzięcia – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

4. *KA Zgodność ze strategią/programem gospodarczym:*

- a) Przedsięwzięcie jest w pełni zgodne z najważniejszymi celami strategicznymi/priorytetami Gminy – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie przyczynia się pośrednio do osiągnięcia celów strategicznych Gminy – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

5. *KA Korzyści społeczne z realizacji przedsięwzięć:*

- a) Korzyści odniosą nie tylko mieszkańcy jednej miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości i okolic – 2 pkt,
- b) Korzyści z odniosą tylko mieszkańcy miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

6. *KA Korzyści gospodarcze z realizacji przedsięwzięć:*

- a) Przedsięwzięcie bezpośrednio zwiększa atrakcyjność inwestycyjną miejscowości, konkurencyjność lokalną, przyczynia się do zwiększenia dobrobytu mieszkańców – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie pośrednio przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności miejscowości, konkurencyjności lokalnej oraz podniesienia dobrobytu mieszkańców – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

7. *KA Wpływ na środowisko kulturowe:*

- a) Przedsięwzięcie bezpośrednio przyczynia się do zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy miejscowości – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie ma pośredni wpływ na zachowanie i ochronę dziedzictwa kulturowego oraz odnowę miejscowości – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

8. KA Wpływ na środowisko naturalne:

- a) Przedsięwzięcie eliminuje dotkliwy problem ekologiczny lub przyczynia się do wypełnienia wymagań prawnych – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie niweluje negatywny wpływ na środowisko – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

9. KA Źródła finansowania:

- a) Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają od 51% do 85% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 3 pkt,
- b) Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają mniej niż 51% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 2 pkt,
- c) Istnieje możliwość pozyskania kredytów preferencyjnych na finansowanie realizacji przedsięwzięcia (pod warunkiem, że nie ma możliwości otrzymania bezzwrotnych środków) – 1 pkt,
- d) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

Ocenę kolejności realizacji poszczególnych inwestycji dokonano w oparciu o wzorcowy arkusz oceny przedsięwzięć, zaprezentowany w Tabeli 8.1.

Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięcia

Kryteria syntetyczne	Kryteria elementarne	Wagi	Punktacja	Punktacja ważona
I. Kryteria ogólne	1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	10		
	2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	10		
	3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	10		
	4. Zgodność ze strategią/programem strategicznym	10		
II. Kryteria szczegółowe	5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	10		
	6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	10		
	7. Wpływ na środowisko kulturowe	15		
	8. Wpływ na środowisko naturalne	10		
III. Kryteria finansowe	9. Źródła finansowania przedsięwzięcia	15		
Punktacja ważona ogółem				

Zgodnie z przyjętymi priorytetami miejscowości, do oceny kolejności wykonywania wybrano 21 przedsięwzięć. Poniżej przedstawione jest ich zestawienie, w porządku chronologicznym (daty rozpoczęcia przedsięwzięcia). Przy każdym z przedsięwzięć podany jest rok rozpoczęcia i zakończenia projektu.

A.	Tworzenie grup producenckich	2010-2012
B.	Poprawa istniejącej bazy oświatowej	2010-2012
C.	Budowa placu manewrowego przy OSP	2010-2013
D.	Modernizacja sieci wodociągowej	2010-2014
E.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej	2010-2016
F.	Poprawa stanu dróg	2010-2016
G.	Poprawa stanu sieci melioracyjnej	2010-2016
H.	Rozwój sieci internetowej	2010-2016
I.	Modernizacja oświetlenia	2010-2016
J.	Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej	2010-2016
K.	Poprawa jakości pomocy społecznej	2010-2016

L.	Rozwój oferty kulturalnej	2010-2016
M.	Edukacja mieszkańców	2010-2016
N.	Wspieranie przedsięwzięć pozarolniczych	2010-2016
O.	Promocja miejscowości	2010-2016
P.	Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych	2010-2016
Q.	Budowa placu zabaw	2010-2010
R.	Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw oraz rewitalizacja zabytkowego XIX - wiecznego parku w Mąkolnie- I etap	2010-2010
S.	Budowa sieci gazowej	2012-2016
T.	Budowa ścieżki rowerowej	2012-2016
U.	Budowa chodników	2012-2016

Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć

Kryteria elementarne	Przedsięwzięcie																				
	R	M	E	L	N	P	S	F	D	H	G	O	T	I	Q	B	A	U	J	K	C
1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	20	20	20	20	20	20	10	20	20	20	20	20	10	20	10	20	20	20	20	20	10
2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	20	20	20	10	10	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	10	10	20	10	10	10
3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	20	20	20	10	20	20	20	20	20	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	0
4. Zgodność ze strategią/programem gospodarczym	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	20	20	10	20	20	20	10	20	10	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	10	0
6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	20	20	20	10	20	20	20	20	10	20	20	20	10	10	10	10	20	10	10	10	10
7. Wpływ na środowisko kulturowe	30	15	0	30	0	0	0	0	0	0	0	15	15	0	15	30	0	0	0	0	15
8. Wpływ na środowisko naturalne	0	10	20	0	10	0	20	10	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Źródła finansowania przedsięwzięcia	45	45	45	45	45	45	45	30	45	45	30	15	45	45	45	15	30	30	15	15	0
Punktacja ważona ogółem	195	190	175	165	165	165	165	160	155	155	150	150	150	145	140	135	130	130	95	95	65
Kolejność realizacji przedsięwzięć (numer przedsięwzięcia)	1	2	3	4	4	4	4	8	9	9	11	11	11	14	15	16	17	17	19	19	21

Zgodnie z przyjętą metodologią, uznano następującą hierarchię przedsięwzięć:

1. Budowa parku rekreacyjnego z placem oraz rewitalizacja zabytkowego XIX – wiecznego parku w Mąkolnie-I etap
2. Edukacja mieszkańców
3. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej
4. Rozwój oferty kulturalnej
5. Wspieranie przedsięwzięć pozarolniczych
6. Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych
7. Budowa sieci gazowej
8. Poprawa stanu dróg
9. Modernizacja sieci wodociągowej
10. Rozwój sieci internetowej
11. Poprawa stanu sieci melioracyjnej
12. Promocja miejscowości
13. Budowa ścieżki rowerowej
14. Modernizacja oświetlenia
15. Budowa placu zabaw
16. Poprawa istniejącej bazy oświatowej
17. Tworzenie grup producenckich
18. Budowa chodników
19. Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej
20. Poprawa jakości pomocy społecznej
21. Budowa placu manewrowego przy OSP.

8.3. Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW

Aby zrealizować cel strategiczny 1 "Zwiększenie atrakcyjności wsi", Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Działanie: Odnowa i rozwój wsi i zrealizować Projekt **Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw oraz rewitalizacja zabytkowego XIX-wiecznego parku w Mąkolnie**. Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny i planowane działania

Inwestycja składa się z dwóch zadań:

Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw

Teren przeznaczony pod budowę rekreacyjnego parku w Mąkolnie zlokalizowany jest na działce nr 180/1 na przestrzeni pomiędzy zabudowaniami szkolnymi a działką nr 181 graniczącą z jeziorem. Lokalizacja ta jest najlepszą z możliwych na tym terenie ze względu na położenie (centrum wsi i bliskość do zabudowań szkolnych), jak również bliskie sąsiedztwo jeziora. Teren o znacznych deniwelacjach ok. 10 m pozwala na ciekawe rozwiązania i wkomponowanie urządzeń terenowych.

Budowa polegała będzie na wykonaniu następujących prac:

- Roboty ziemne - wyprofilowanie i ukształtowanie terenu przyszłego parku rekreacyjnego według wizji urbanistyczno-architektonicznej,
- Budowa alejek spacerowych i ścieżek rowerowych o nawierzchni asfaltowej z okrawężnikowaniem opaskami trawnikowymi,

- Budowa „ścieżki zdrowia” z urządzeniami terenowymi – tor przeszkód,
- Budowa boiska do piłki plażowej,
- Budowa placu zabaw dla młodszych dzieci,
- Budowa ogródka rekreacyjnego dla miejscowej społeczności (altana, grill itp.),
- Budowa elementów małej architektury (ławeczki parkowe, zatoczki, klomby, itp.),
- Niska i wysoka zieleń (nasadzenia drzew iglastych i liściastych, krzewów oraz traw),
- Oświetlenie parku lampami parkowymi.

Alejki spacerowe i ścieżki rowerowe będą wykorzystywane okresowo (w trakcie zajęć wychowania fizycznego), jako bieżnie dla dzieci i młodzieży szkoły podstawowej i gimnazjum. Ścieżki rowerowe połączone będą z pasem drogowym drogi lokalnej przebiegającej przy boisku wielofunkcyjnym o nawierzchni poliuretanowej a jeziorem z drugiej strony a pasem drogowym ulicy drogi gminnej (działka 107/1).

Rewitalizacja starego parku

Teren, na którym znajduje się park, to stara działka nr 190/2 zlokalizowana przy głównej ulicy (ul. Szkolna), wpisana do rejestru zabytków. Park w okresie PRL został mocno zdewastowany i zaniedbany. Wycięto wiele drzew starego drzewostanu. Teren w zasadzie płaski o deniwelacjach ok. 20 cm. Na terenie parku znajduje się dworek dziewiętnastowieczny, który obecnie służy, jako budynek mieszkalny dla kilku rodzin. Budynek wymaga remontu kapitalnego. Zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymagana jest jego przebudowa pod kątem przywrócenia dawnej architektury i funkcji. Wymaga to jednak wykwaterowania obecnych mieszkańców (7 rodzin), co w obecnej chwili jest dla gminy niewykonalne.

Z uwagi na powyższe, zakres remontu ograniczono jedynie do wymiany konstrukcji więźby dachowej i pokrycia zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, a remont kapitalny pozostałych elementów budynku – dworku przesunięto na dalsze lata po zapewnieniu mieszkań zastępczych dla rodzin obecnie mieszkających w tym obiekcie.

Rysunki 8.2. – 8.5. przedstawiają otoczenie omawianego projektu w chwili obecnej:

Rysunek 8.2. Widok na salę gimnastyczną Zespołu Szkół



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.3. Widok na pomieszczenia techniczne na Stadionie



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.4. Widok na jezioro od strony Zespołu Szkół



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.5. Brzeg jeziora od strony stadionu

Źródło: Opracowanie własne

Uzasadnienie projektu

Realizacja projektu jest odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców, którzy od dawna domagają się rozbudowy kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy jeziorze. Poczynione inwestycje pozwolą przede wszystkim:

- Zapewnić bezpieczeństwo i komfort aktywnego uprawiania sportu i rekreacji dzieci, młodzieży szkolnej oraz mieszkańców,
- Zwiększyć atrakcyjność jeziora,
- Zwiększyć wykorzystanie terenów rekreacyjnych zlokalizowanych wokół jeziora,
- Zwiększyć atrakcyjność przestrzeni publicznej w centrum wsi,
- Stworzyć miejsce do spotkań mieszkańców, organizowania zajęć pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży,
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców,
- Poprawić wizerunek miejscowości,
- Przyciągnąć turystów i podnieść dochody miejscowych przedsiębiorców,
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców wsi i okolic.

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Wszystkie prace związane z realizacją projektu zaplanowano na rok 2010. Dokładny harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawia Tabela 8.3.

Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu

Wyszczególnienie	Wartość robót (netto) zł
Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw	
Roboty budowlane	469 427,93
Roboty sanitarne	12 118,34
Roboty elektryczne	86 073,04
Rewitalizacja zabytkowego XIX-wiecznego parku	135797,84
Przebudowa części budynku gospodarczego na sanitariaty	85798,71
Razem wartość projektu netto	798215,86
Podatek VAT	173627,48
Razem wartość projektu brutto	962843,34
Koszty ogólne	28171,08
Razem wartość zadania	991014,42

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Z kolei Tabela 8.4. przedstawia strukturę finansowania projektu **Budowa parku rekreacyjnego z placem zabaw oraz rewitalizacja zabytkowego XIX-wiecznego parku w Mąkolnie**

Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu

Wyszczególnienie	Wartość brutto (w zł)
Środki gminne	491015,42
Środki zewnętrzne – fundusze strukturalne PROW, działanie Odnowa i rozwój wsi	499 999,00
Wartość razem	991014,42

Źródło: Opracowanie własne

9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA MIEJSCOWOŚCI

Miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Mąkolna jest centrum miejscowości, zlokalizowane wzdłuż ulicy Szkolnej. W centrum tym znajdują się Kościół, Zespół Szkół wraz z przyległymi obiektami sportowymi oraz rekreacyjnymi, remiza strażacka, Dworek będący obecnie miejscem zamieszkania kilku rodzin wraz z XIX wiecznym Parkiem oraz placówki handlowe. Obszar ten stanowi najczęściej uczęszczane miejsce w miejscowości, tutaj odbywają się wszelkie spotkania i imprezy integracyjne mieszkańców. Poszczególne elementy centrum wsi są w różnym stopniu zagospodarowane i zadbane. O Kościół dbają wspólnie parafianie wraz z miejscowym Proboszczem. Zespół Szkół podlega władzom Gminy, które dbają o wygląd i konieczne inwestycje. Remiza strażacka pozostaje w gestii Ochotniczej Straży Pożarnej w Mąkolnie. Wszystkie te elementy charakteryzują się dobrym stanem ogólnym. W najgorszym stanie są tereny Parku i Dworku przy ul. Szkolnej, które wymagają natychmiastowej interwencji. Mieszkańcom brakuje w szczególności terenów rekreacyjnych z placem zabaw dla dzieci. W dużym stopniu niewykorzystane jest leżące nieopodal centrum jezioro, wokół którego istnieje dużo niewykorzystanych terenów.

Rysunki 9.1. – 9.3 przedstawiają centrum miejscowości w chwili obecnej:

Rysunek 9.1. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na park



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 9.2. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na kościół



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 9.3. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na szkołę



Źródło: Opracowanie własne

10. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MĄKOLNO ZE STRATEGIĄ GMINY

10.1. Zgodność POM ze Strategią Rozwoju Gminy

W 2007 roku Rada Miejska Gminy Sompolno przyjęła Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Sompolno. Dokument ten ma być przemyślanym, uporządkowanym planem rozwoju do roku 2016. Sformułowana w trakcie opracowywania strategii misja ma następujące brzmienie:

Jesteśmy Gminą rolniczą, położoną we wschodniej Wielkopolsce, która pragnie rozwijać swój potencjał gospodarczy z poszanowaniem środowiska naturalnego. Wielofunkcyjny rozwój naszej Gminy powinien przynieść wzrost dobrobytu Gminy i zapewnić satysfakcję finansową i społeczną jej mieszkańców. Wykorzystując posiadane zasoby Gmina stanie się atrakcyjnym miejscem dla inwestorów i odwiedzających ją gości.

W tak sformułowanej misji można wyróżnić kilka ważnych zagadnień. Obecny charakter Gminy jest przemysłowo-rolniczy, ale niezwykle ważne jest, aby dalszy rozwój odbywał się zgodnie z poszanowaniem środowiska naturalnego, zatem musi być to rozwój zrównoważony. Rolnictwo, jakkolwiek jest ważną częścią dziedzictwa gminy i podstawowym źródłem dochodów dla dużej części mieszkańców, nie może pozostać podstawą struktury gospodarczej obszaru (w szczególności, że gospodarstwa w gminie są bardzo rozdrobnione i gospodarują na słabych glebach). Z punktu widzenia finansów gminnych najważniejszy jest rozwój pozarolniczych dziedzin wytwórczości, gdyż to one generują głównie dochody. Mając na uwadze fakt, że zakres protekcji w rolnictwie będzie spadał (postanowienia kolejnych konferencji w ramach WTO, polityka rolna UE), a zatem zyskowność produkcji także będzie się obniżać, naturalnym jest konieczność poszukiwania nowych źródeł dochodów także dla mieszkańców. Stąd bardzo ważne jest zapewnienie wielofunkcyjnego rozwoju lokalnego. Gmina musi starać się przyciągnąć przedsiębiorców, którzy dostarczą miejsca pracy mieszkańcom a budżetowi zapewnią stały transfer strumienia pieniężnego.

Realizację wyżej wspomnianej misji ma zapewnić osiągnięcie trzech następujących celów strategicznych:

- 1. Rozwój infrastruktury technicznej**
- 2. Wspieranie rozwoju gospodarczego Gminy**
- 3. Rozwój usług społecznych.**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 10.1.

Tabela 10.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach POM
Rozwój infrastruktury technicznej	1.1.; 1.2; 1.3.; 2.1.; 2.2.; 2.3.; 2.4.; 2.5.; 2.6.; 3.1.; 3.2.; 3.3.

Wspieranie rozwoju gospodarczego Gminy	5.1.; 5.2.; 5.3.; 5.4.; 5.5
Rozwój usług społecznych	4.1.; 4.2.; 4.3.; 4.4.

Źródło: Opracowanie własne

10.2. Zgodność POM z Lokalną Strategią Rozwoju

W czerwcu 2006 powołane zostało do życia stowarzyszenie „Wielkopolska Wschodnia”, którego celem jest realizacja działań na rzecz rozwoju obszarów wiejskich na terenie dziewięciu gmin: **Babiak, Grzegorzew, Dąbie, Koło, Kramsk, Krzymów, Olszówka, Sompolno, Wierzbinek**. Zakres przestrzenny LGD obrazuje Rysunek 10.1.

Rysunek 10.1. Zakres przestrzenny LGD Wielkopolska Wschodnia



Źródło: <http://www.wielkopolskawschodnia.pl/index.php>

W lutym 2009 roku Rada Stowarzyszenia Wielkopolska Wschodnia przyjęła Lokalną Strategię Rozwoju. W ramach opracowanej strategii przyjęto następujące cele ogólne:

1. **Cel ogólny 1: Poprawa jakości życia,**
2. **Cel ogólny 2: Aktywizacja mieszkańców, wzmocnienie kapitału społecznego,**
3. **Cel ogólny 3: Polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja,**
4. **Cel ogólny 4: Zachowanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi.**

Cele szczegółowe zostały następnie rozpisane na cele szczegółowe:

Cel 1: Poprawa jakości życia

- 1.1. Poprawa estetyki obszarów wiejskich do 2015 r.
- 1.2. Wspieranie przedsiębiorczości na obszarach wiejskich do 2015 r.
- 1.3. Stworzenie warunków dla aktywizacji mieszkańców do 2015 r.

Cel 2: Aktywizacja mieszkańców, wzmocnienie kapitału społecznego

- 2.1. Poprawa dostępu do bazy sportowo – rekreacyjnej do 2015 r.

- 2.2. Wzmocnienie potencjału turystycznego do 2015 r.
- 2.3. Propagowanie zdrowego stylu życia do 2015 r.
- 2.4. Likwidacja barier utrudniających przechodzenie na wyższy poziom edukacji do 2015 r.
- 2.5. Zmniejszenie nierówności w dostępie do usług edukacyjnych do 2015 r.
- 2.6. Pobudzanie aspiracji edukacyjnych wśród dorosłych do 2015 r.
- 2.7. Wzmacnianie kompetencji kluczowych mieszkańców wsi do 2015 r.

Cel 3: Polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja

- 3.1. Zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców do 2015 r.
- 3.2. Promowanie energii odnawialnej do 2015 r.
- 3.3. Ochrona zasobów naturalnych do 2015 r.

Cel 4: Zachowanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi

- 4.1. Kultywowanie lokalnych tradycji, zwyczajów i obrzędów do 2015 r.
- 4.2. Przywracanie i utrzymanie tradycyjnego rzemiosła do 2015 r.
- 4.3. Promocja lokalnej twórczości kulturalnej z wykorzystaniem lokalnego dziedzictwa do 2015 r.

Zostały również wybrane do realizacji przedsięwzięcia, które w najlepszym stopniu przyczynią się do osiągnięcia założonych celów.

- 1. „Zwiększenie wielofunkcyjności i rozwój ekonomiczny obszaru Wielkopolski Wschodniej”
- 2. „Rozwój turystyki, sportu i rekreacji”
- 3. „Edukacja i podwyższanie kwalifikacji mieszkańców obszaru Wielkopolski Wschodniej”
- 4. „Ekologiczna Wielkopolska Wschodnia”
- 5. „Dziedzictwo kulturowe i promocja Wielkopolski Wschodniej”

Projekty Planu Odnowy Miejscowości w pełni wpisują się w założone cele Lokalnej Strategii Rozwoju, co potwierdza Tabela 10.2.

Tabela 10.2. Zgodność projektów z celami Lokalnej Strategii Rozwoju

Cele SLR	Projekty POM
Cel ogólny 1: Poprawa jakości życia	1.1., 1.2., 1.3., 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 3.1., 3.2., 3.3., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5.
Cel ogólny 2: Aktywizacja mieszkańców, wzmocnienie kapitału społecznego	4.3., 4.4., 5.1., 5.2., 5.3., 5.5.
Cel ogólny 3: Polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja	1.1., 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 3.1., 3.2., 5.4.
Cel ogólny 4: Zachowanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi	1.1.

Źródło: Opracowanie własne

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania Wspólnej Polityki Rolnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rolniczego Gwarancji oraz Europejskiego Funduszu Rolniczego Rozwoju Obszarów Wiejskich obowiązki przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1290/2005/WE z dnia 21 czerwca 2005 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół pracowników Urzędu Miejskiego, w skład którego wejdą:

- Burmistrz Miasta i Gminy Sompolno,
- Sekretarz Miasta i Gminy Sompolno,
- Specjalista ds. inwestycji,
- Sołtys Mąkolna.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- Ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu,
- Zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych,
- Zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- Zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- Przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- Dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja wdrażająca Plan

Urząd Miejski w Sompolnie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- Kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- Kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w planie,
- Ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- Zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

12.1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych w poszczególnych programach operacyjnych i w wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Miejską, Burmistrza, bądź radnych.

12.1. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- Zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- Zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- Zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i Sołectw,
- Inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- Zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- Wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- Społeczność Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii

Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji

- Beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nieposiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

11. SPIS WYKRESÓW

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Mąkolno w latach 2004-2009.....	11
Wykres 2.2. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Mąkolno	11
Wykres 3.1. Bonitacja gleb w miejscowości Mąkolno	13
Wykres 3.2. Liczba osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno	15
Wykres 3.3. Wiek osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku	15
Wykres 3.4. Wykształcenie osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku	16
Wykres 3.5. Czas pozostawania bez pracy osób bezrobotnych w Mieście i Gminie Sompolno w 2008 roku	16
Wykres 3.6. Struktura wykorzystania użytków rolnych w Mąkolnie	17

14. SPIS TABEL

Tabela 1.1. Lista obecności zebrania wiejskiego w dniu 23 lutego 2007	8
Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Mąkolno	23
Tabela 5.1. Opis miejscowości Mąkolno	25
Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Mąkolno	27
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Mąkolno	28
Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięcia.....	41
Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć	43
Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu	48
Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu	48
Tabela 10.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno ze strategią rozwoju Gminy	51
Tabela 10.2. Zgodność projektów z celami Lokalnej Strategii Rozwoju	53

15.SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie Mąkolna w Gminie Sompolno.....	10
Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno	38
Rysunek 8.2. Widok na salę gimnastyczną Zespołu Szkół	45
Rysunek 8.3. Widok na pomieszczenia techniczne na Stadionie	46
Rysunek 8.4. Widok na jezioro od strony Zespołu Szkół	46
Rysunek 8.5. Brzeg jeziora od strony stadionu	47
Rysunek 9.1. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na park	49
Rysunek 9.2. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na kościół	49
Rysunek 9.3. Centrum miejscowości Mąkolno, widok na szkołę	50
Rysunek 10.1. Zakres przestrzenny LGD Wielkopolska Wschodnia	52

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr XXXVII/314/10 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 25 czerwca 2010r. w sprawie zmiany „Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno”.

Zmiana „Planu Odnowy Miejscowości Mąkolno” spowodowana jest wejściem w życie rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Zmiana polega na wprowadzeniu dodatkowego punktu w POM pn. „Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla miejscowości.”

Zadania zawarte w dokumencie wynikają z potrzeb mieszkańców i będą miały znaczący wpływ na rozwój miejscowości. Plan odnowy miejscowości jest dokumentem niezbędnym przy staraniu się o środki z funduszy Unii Europejskiej, o które Gmina Sompolno się ubiega.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Roman Bednarek