

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k., 88-110 Jacewo, ul. Kwiatowa 23**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 31 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działek ewid. nr 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 obręb Wierzbie, gmina Sompolno, powiat koniński, województwo wielkopolskie**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (opinia nr WOO-IV.4220.532.2023.KL.2 z dnia 8 sierpnia 2023 r.), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie (opinia nr ON-NS.9011.8.51.2023 z dnia 9 maja 2023 r.) oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu (opinia nr BD.ZZŚ.1.4901.117.2023.DG z dnia 16 maja 2023 r.)

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 31 MW przeznaczyć do 15,2862 ha łącznej powierzchni działek o numerach ewid. 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 obręb Wierzbie, gmina Sompolno.
2. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 listopada do 15 lutego.
3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów innych niż owocowe.
4. Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyrzem ziemi i postoju ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
5. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;

- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszaniem i przemarzaniem;
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
6. Wyłączyć spod zainwestowania zbiorniki wodne znajdujące się na działkach o numerze ewid. 201 i 206/2, z co najmniej 3 m szerokości strefami buforowymi wokół każdego z tych zbiorników.
 7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 9. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
 10. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 11. W ramach planowanego przedsięwzięcia zainstalować do 16 stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki w stacjach transformatorowych.
 12. Magazyny energii w liczbie do 170 sztuk zrealizować jako obiekty kontenerowe, o szczelnej posadzce, funkcjonujące w oparciu o technologię baterijną.
 13. Zastosować magazyny energii o poziomie mocy akustycznej do 74 dB każdy.
 14. Stacje transformatorowe oraz magazyny energii zlokalizować w sposób rozproszony na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej.
 15. Inwertery o poziomie mocy akustycznej do 76 dB każdy zlokalizować w sposób równomierny na terenie planowanego przedsięwzięcia.
 16. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 17. Czyszczenie paneli prowadzić z wykorzystaniem wody destylowanej lub za pomocą obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli.
 18. Do obsiewu powierzchni elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Część działki, która jest łąką wyłączyć spod planowanego obsiewu.
 19. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 20. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
 21. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej:
 - wzdłuż północno-wschodniej granicy planowanej elektrowni na wysokości działki 408/5, obręb Wierzbie o minimalnej długości 0,1 km i szerokości 3 m,
 - wzdłuż wschodniej granicy planowanej elektrowni na wysokości działki 44/3, obręb Ośno Górne o minimalnej długości 0,1 km i szerokości 3 m,
 - wzdłuż zachodniej granicy planowanej elektrowni na wysokości budynków znajdujących się na działce 199/2, obręb Wierzbie o minimalnej długości 0,1 km i szerokości 3 m.Ogrodzenie na tych odcinkach obsadzić roślinami pnącymi.
 22. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
 23. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
 24. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe pomalować w kolorach szarości lub zieleni.

25. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo- wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
26. Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
27. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno- bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
28. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin- herbicydów, lub innych środków ochrony roślin, a także nawozów sztucznych.
29. Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w tym zapobiegający ich niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu (np. rozwiewaniu) oraz w sposób zabezpieczający przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt, a następnie przekazywać je na bieżąco uprawnionym odbiorcom odpadów.
30. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 4.04.2023 r. [data wpływu 11.04.2023 r.] Pan Józef Ziaja reprezentujący E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k., wystąpił o wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 31 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działek ewid. numer 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 obręb Wierzbie, gmina Sompolno, powiat koniński, województwo wielkopolskie.*

Dla obszaru planowanej inwestycji Gmina Sompolno nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm./ przedmiotowa inwestycja dotyczy przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a zalicza się do grupy przedsięwzięć, które mogą wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym organ gminy zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił w dniu 24.04.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny

oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.532.2023.KL.1 z dnia 10.05.2023 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wnioskodawca uzupełnił dokumenty w dniu 19.07.2023 r. Postanowieniem z dnia 08.08.2023 r. nr WOO-IV.4220.532.2023.KL.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji określonych warunków i wymagań. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem z dnia 9.05.2023 r. nr ON.NS-9011.8.51.2023 zaopiniował przedsięwzięcie nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, natomiast Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu opinią z dnia 16.05.2023 r. nr BD.ZZŚ.1.4901.117.2023.DG nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Uwzględniając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, a także analizując wniosek inwestora wraz z załączoną kartą informacyjną przedsięwzięcia – dalej k.i.p., pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta Sompolno odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 31 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działek o numerach ewidencyjnych 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 obręb Wierzbie, gmina Sompolno. Zgodnie z k.i.p. w ramach planowanego przedsięwzięcia na analizowanym terenie Wnioskodawca planuje montaż do 68 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, umieszczonych na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych. Będą to panele jedno lub dwustronne. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wchodzić będą również: kontenerowe magazyny energii, inwertery/falowniki, linie światłowodowe, okablowanie solarne, linie kablowe elektroenergetyczne, stacje kontenerowe transformatorowe, układy pomiarowo- zabezpieczające oraz instalacje odgromowe. Wnioskodawca podał, że na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej zostaną umieszczone magazyny energii zajmujące do 5 % powierzchni farmy fotowoltaicznej, czyli do 0,7643 ha. Będą to obiekty naziemne, kontenerowe, działające w oparciu o technologię baterijną (w liczbie do 170 sztuk). Ponadto w ramach

planowanego przedsięwzięcia przewiduje się montaż prefabrykowanych stacji kontenerowych transformatorowych w liczbie do 16 sztuk. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wyniesie do 15,2862 ha, natomiast łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 24,41 ha. Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg o szerokości do 4 m, a także zjazdów i placów. Teren inwestycji będzie ogrodzony metalowym płotem ażurowym.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, ustalono, że w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia występują głównie tereny gruntów rolnych, sadów oraz rozporoszonej zabudowy zagrodowej. Najbliżej położone tereny wymagające ochrony akustycznej są zlokalizowane w kierunku wschodnim, w sąsiedztwie jednej z działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, za drogą lokalną. Są to tereny zabudowy zagrodowej na działce o numerze ewid. 44/3 obręb Ośno Górne. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatorów, magazyny energii oraz inwertery, które zostaną rozmieszczone na całym terenie planowanego przedsięwzięcia. Wnioskodawca planuje zastosowane również systemów nadążnych. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. W uzupełnieniu do k.i.p. przedstawiono analizę akustyczną, w której do obliczeń przyjęto poziom mocy akustycznej pojedynczego magazynu energii na poziomie do 74 dB każdy, natomiast poziom mocy akustycznej planowanych falowników na poziomie do 76 dB każdy. Mając na względzie wyniki przedłożonej analizy akustycznej, rodzaj i cechy planowanego przedsięwzięcia, a także warunki wskazane w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania techniczne (w tym napięcia infrastruktury energetycznej), nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że najbliższa farma planowana do realizacji będzie znajdować się na działkach ewidencyjnych nr 220,

221 obręb Wierzbie. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: stal, aluminium i inne metale, piasek, żwir. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczące ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej w wyniku wystąpienia trzęsień ziem i powodzi. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z ingerencją w koryta cieków lub z przekształceniem zbiorników wodnych lub rowów melioracyjnych. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym, a jej funkcjonowanie nie będzie związane z powstawaniem ścieków bytowych. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że panele fotowoltaiczne będą czyszczone maszynowo w układzie zamkniętym. Nie będą do tego celu wykorzystywane detergenty, a jedynie woda destylowana. Dodatkowo Wnioskodawca rozważy zastosowanie technologii bezwodnej opartej na obrotowych szczotkach montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 16 kontenerowych stacji transformatorowych, w których będą znajdowały się transformatory. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Celem ograniczenia oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne w warunkach wskazano, aby Wnioskodawca zapewnił wykonanie szczelnej posadzki w planowanych magazynach energii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie

na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Wszystkie odpady będą selektywnie zbierane i dalej przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą bezpośrednio przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w zakresie gospodarowania odpadami. Na etapie likwidacji wszystkie odpady będą selektywnie zbierane i zostaną odpowiednio zabezpieczone do momentu przekazania ich podmiotom uprawnionym do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Teren przedsięwzięcia znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem RW6000101881179- Noteć do Dopływu z jez. Lubotyń, Jednolitej części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem RW600015183389- Kanał Grójecki oraz Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600062. Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych GZWP.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany na obszarze chronionego krajobrazu Goplańsko-Kujawski, który nie ma obowiązujących zakazów. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i

zakazy na ich terenie nie obowiązują. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Śródkowej Warty PLB300002, oddalony o 10,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i na terenie sadu przeznaczonego do wycinki, a jego realizacja, jak wskazał Wnioskodawca, nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów innych niż owocowe. W obrębie planowanej elektrowni znajdują się pojedyncze drzewa lub grupy drzew. Spod zainwestowania wyłączone zostaną niewielkie zbiorniki wodne znajdujące się na działkach o numerach ewid. 201 i 206/2. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, krajobrazu i lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów innych niż owocowe, niezależnie od tego czy na wycinkę drzew i krzewów jest wymagane zezwolenie oraz warunek wyłączenia spod zainwestowania ww. zbiorników wodnych wraz z 3 m szerokości strefą buforową wokół nich. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Optymalnym sposobem zabezpieczenia pni jest wygradzenie drzew trwałym ogrodzeniem, np. metalowymi panelami ogrodzeniowymi. Taki sposób gradzenia odpowiednio zapewnienia dostęp do schronień zwierząt oraz chroni w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, w tym mchów, zwierząt i grzybów, w tym porostów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, rów melioracyjny przepływający przez teren elektrowni i znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki 3 kontroli terenowych przeprowadzonych od 15 maja do 27 czerwca 2023 r. Badanie prowadzono na terenie przedsięwzięcia i w 100 m strefie buforowej. Nie stwierdzono rzadkich lub chronionych gatunków roślin. W strefie z lęgowych gatunków stwierdzono m. in. gatunki z załącznika I dyrektywy ptasiej: jarzębka, gąsiorek, świergotek polny. Na terenie przedsięwzięcia stwierdzono gatunki lęgowe m. in. gąsiorka i dudka. Z płazów w zbiornikach wodnych w obrębie elektrowni stwierdzono żaby wodne, a w sąsiedztwie buforu, w wyschniętym zbiorniku wodnym kumaka nizinnego. Z gadów stwierdzono zaskrońca. W celu ochrony płazów nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia poza okresem rozrodu i poza okresami migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Wskazany okres realizacji przedsięwzięcia pozwoli także zminimalizować negatywne oddziaływanie na ptaki w okresie lęgowym. Powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana na powierzchni do rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w zbiornikach wodnych, które są siedliskami płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych

w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ograniczenia efektu oślnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w sąsiedztwie przez drogę od kierunku wschodniego. Aby osłonić przedsięwzięcie przed obserwacjami z zewnątrz i ograniczyć oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz, nałożono warunek wykonania ogrodzenia, stacji transformatorowych i stołów montażowych pod panelami w kolorach zieleni lub szarości, a także wykonanie pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj. wzdłuż północno-wschodniej, zachodniej i wschodniej granicy planowanej elektrowni na wysokości zabudowań (dz. nr 408/5, 199/2 obręb Wierzbie oraz 44/3 obręb Ośno Górne) o minimalnej długości 0,1 km i szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres 3 lat pielęgnować i podlewać. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

W odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby wprowadzania stałego monitoringu jakości środowiska.

Zgodnie z art. 10 kpa stronom postępowania zapewniono czynny udział w każdym stadium postępowania zapewniając im możliwość złożenia skarg i wniosków. Strony zawiadomiono o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających, zebraniu materiału dowodowego stanowiącego podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Analizując całość akt sprawy, stwierdza się, że realizacja i eksploatacja inwestycji przy uwzględnieniu zastosowania planowanej technologii nie pogorszy stanu środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia



BURMISTRZ MIASTA
Roman Bednarek

Otrzymują:

- 1) E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k., 88-110 Jacewo, ul. Kwiatowa 23 rep. przez Józef Ziaja- pełnomocnik
- 2) Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. (BIP)
- 3) A/a

Do wiadomości:

- 1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie, ul. Stanisława Staszica 16, 62-500 Konin
- 2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 31 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działek ewid. nr 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 obręb Wierzbie, powiat koniński, województwo wielkopolskie

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 31 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja będzie zlokalizowana na części działek ewidencyjnych numer 201, 202, 203, 205/2, 206/1, 206/2 w obrębie geodezyjnym Wierzbie, gmina Sompolno. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 24,41 ha, pod inwestycję zostanie przeznaczona powierzchnia do 15,2862 ha.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna ma składać się z:

- modułów fotowoltaicznych- do 68 000 sztuk- całkowita moc zainstalowana do 31 MW,
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (stoły fotowoltaiczne),
- falowników (inwerterów),
- stacji transformatorowych- do 16 sztuk,
- magazynów energii- do 170 sztuk,
- przyłącza kablowego,
- ogrodzenia,
- elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania inwestycji.

Burmistrz Miasta

Roman Bednarek

