

RZZ.271.10.2020

Sompolno, dn. 01.10.2020 r.

Wszyscy Wykonawcy

Treści pytań i wniosków oraz odpowiedzi dotyczące zapisów wzoru umowy jako załącznika Specyfikacji istotnych warunków zamówienia

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest *budowa ścieżki rowerowej w Sompolnie na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Kaliskiej*

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Burmistrz Miasta Sompolno przekazuje treść pytań skierowanych przez Wykonawców oraz udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi.

Treść pytań

Pytanie 1

Dotyczy § 6 pkt 14) projektu umowy.

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisu i określenie w jaki sposób fakt ewentualnego zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku prowadzenia prac obiektów, fragmentów nawierzchni lub instalacji zostanie stwierdzony.

Pytanie 2

Dotyczy § 12 pkt 1 lit. c), lit. d), lit. e), lit. f) oraz lit. h) projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o obniżenie poziomu kar określonych w § 12 pkt 1 lit. c), lit. d), lit. e), lit. f) oraz lit. h) projektu umowy:

- lit. c) oraz lit. h) – obniżenie kary do 0,2% wynagrodzenia umownego brutto.

- lit. d), lit. e) oraz lit. f) - obniżenie kary do 0,1% wynagrodzenia umownego brutto.

W opinii Wykonawcy przyjęty poziom kar jest zbyt wysoki. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że kara umowna co do istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15).

Pytanie 3

Dotyczy § 12 pkt 1 lit. g) projektu umowy.

Wnosimy o zmianę w § 12 pkt 1 lit. g) słowa "opóźnienie" na słowo: "zwłoka".

Wykonawca powinien odpowiadać za opóźnienie kwalifikowane (zwłoka), czyli za to, że nie wykonał swoich zobowiązań na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność.

Pytanie 4

Dotyczy projektu umowy.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie na jakich warunkach odbywać się będzie zatwierdzenie (akceptacja) i zapłata za ewentualne roboty dodatkowe/zamienne?

Treść odpowiedzi

Ad.1. Fakt ewentualnego zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, fragmentów nawierzchni lub instalacji w wyniku prowadzenia prac przez Wykonawcę zostanie stwierdzony przez

przedstawicieli stron umowy (uczestników procesu inwestycyjnego) na piśmie, np. wpisem do Dziennika budowy lub innym stosownym dokumentem.

Ad.2. Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar określonych w projekcie umowy, w § 12 pkt 1 lit. c), d), e), f) i h).

Ad.3. Zamawiający zmienia zapis w § 12 pkt 1 lit. g), w projekcie umowy, który brzmi: „0,05 % za opóźnienie lub zwłokę (w przypadku podwykonawstwa) w złożeniu wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 6 pkt 1”.

Ad.4. Ewentualne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy roboty dodatkowe/ zamiennie muszą zostać określone przed ich wykonaniem, stosownym dokumentem, np. protokołem konieczności, zaakceptowanym przez wszystkich uczestników procesu budowlanego i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Protokół stanowić będzie podstawę do sporządzenia aneksu do umowy, pod warunkiem zwiększenia lub zmniejszenia zakresu zamówienia, co pociąga za sobą zmianę wartości umowy w granicach wyznaczonych art. 144 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem ofertowym dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Konieczne roboty dodatkowe, nie objęte projektem i STWiORB, rozliczone zostaną sprawdzonym przez inspektora nadzoru kosztorysem robót dodatkowych, wg poziomu cen kosztorysu ofertowego dla robót podstawowych lub odpowiednio wg cen znajdujących się w informatorze SECOCENBUD, w kwartale poprzedzającym modyfikację umowy.

*Z poważaniem*

Burmistrz Miasta Sompolno

Roman Bednarek