

**Projekt**

z dnia 20 września 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 14 września 2017 r.

**wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm. ) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres od 1.01.2018 r. do 31.12.2022 r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców, lokali użytkowych znajdujących się w budynku położonym w Sompolnie na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 488 przy:

- 1) ul. Spokojnej 5/1 o pow. użytkowej - 224,43 m<sup>2</sup>,
- 2) ul. Spokojnej 5/6 o pow. użytkowej - 515,66 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na lokale, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 14 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

Lokale użytkowe oznaczone numerami 1 i 6 poł. w budynku przy ul. Spokojnej 5 w Sompolnie na działce numer 488, są własnością Gminy Sompolno, wpisane są do ksiąg wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kole w Wydziale Ksiąg Wieczystych: KN1K/00059803/8 i KN1K/00059707/5.

Lokale te są wydzierżawione na prowadzenie usług medycznych na rzecz 5 podmiotów takich jak:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „SOMED”, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „SOMED-BIS” s.c. Usługi Pielęgniarskie, Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „ZDROWIE”, i na dwa Gabinety Stomatologiczne.

Wyżej wymienione podmioty wystąpiły, z wnioskami do Urzędu Miejskiego w Sompolnie o przedłużenie zawartych umów dzierżawnych.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie uchwały w/w treści uważa się za zasadne.