

**UCHWAŁA NR XXXIX/272/2014
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 23 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się, zgodę na nabycie na własność Gminy Sompolno udziału wynoszącego 2295/11987 części w działce oznaczonej numerem ewidencyjnymi 1012/2 o pow. 0,0037 ha położonej w Sompolnie od osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIX/272/2014

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 23 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnymi 1012/2 położona w Sompolnie jest współwłasnością Gminy Sompolno w udziale 9692/11987 części i w udziale 2295/11987 części osoby fizycznej, jest wpisana w księdze wieczystej KN1K/00003717/1 w Sądzie Rejonowym w Kole Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Działka numer 1012/2 i 1012/3 powstała z podziału działki 1012/1, działka 1012/2 jest niezabudowana, natomiast działka 1012/3 jest zabudowana domem mieszkalnym wielolokalowym – ul. Piotrkowska 11,

W 1999 roku w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Piotrkowska 11 został wyodrębniony i sprzedany jeden lokal mieszkalny oznaczony numerem 3, dla wyodrębnionego lokalu założono księgę wieczystą KN1K/00044904/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kole.

Nabywając udział 2295/11987 w działce 1012/2 Gmina Sompolno stanie się właścicielem działki 1012/2 i wówczas będzie mogła samodzielnie nią dysponować. W przyszłości planuje się działkę 1012/2 przyłączyć do działki sąsiedniej tj. 1011/3 - ul. Piotrkowskiej 13, a następnie usytuować na połączonej działce pomieszczenia przynależne do lokali mieszkalnych poł. przy ul. Piotrkowskiej 13 i sprzedawać mieszkania.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski