



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:**

**PRZEBUDOWĘ I REMONT ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
W MOSTKACH – II ETAP OPERACJI W RAMACH ZADANIA: „WIEJSKIE CENTRUM-
PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY SOŁECKIEJ W MOSTKACH WRAZ Z ROZBUDOWĄ
INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ”**

Nazwa Zamawiającego:	MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK KULTURY
REGON:	310500665
NIP:	666-001-30-29
Miejscowość	SOMPOLNO
Adres:	UL. GMINAZJALNA 9 62-610 SOMPOLNO
Strona internetowa:	www.sompolno.pl

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować na:

**Urząd Miejski w Sompolnie
ul. 11 Listopada 15
62-610 Sompolno
Godziny urzędowania: od 7.30 do 15.30
Tel.: (63) 27-14-054, 27-14-119, fax: (63) 27-14-057**

znak postępowania: 341-2-2/10

ZATWIERDZAM

Sompolno, dnia 08 lipca 2010 r.

DYREKTOR
MIEJSKO-GMINNEGO OŚRODKU KULTURY
w Sompolnie
mgr Teresa Olczak

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 10 i 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759) z zachowaniem zasad określonych ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy. Ilekroć w specyfikacji zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez bliższego określenia o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono wymienionej ustawy.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i remont istniejącej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Mostkach jako II etap operacji w ramach zadania: „Wiejskie Centrum-przebudowa budynku świetlicy soleckiej w Mostkach wraz z rozbudową infrastruktury sportowo-rekreacyjnej”, określonego projektem budowlano-wykonawczym, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, załączonymi do niniejszej SIWZ.**
2. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu;
45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a. **pakiet nr 1** - zakres robót, wymieniony poniżej, objęty jest operacją współfinansowaną ze środków UE – z PROW na lata 2007-2013, w ramach Działania „Odnowa i Rozwój Wsi”, zgodnie z umową o przyznanie pomocy nr 6922-UM1500236/09 i polega na wykonaniu:
 - **tarasu ziemnego z widownią i podjazdem dla niepełnosprawnych:**
taras ziemny na nasypie oraz podjazd dla niepełnosprawnych o powierzchni z kostki brukowej kolorowej o gr. 8 cm - 104,765 m² na uprzednio wykonanej podbudowie z pospółki lub piasku gr. 30 cm oraz podkładzie betonowym z betonu B-10 o gr. warstwy 10 cm; skarpy nasypu obsiać trawą, nawierzchnię należy zamknąć obrzeżem chodnikowym 20x6 cm – 43 m; pochwyty z rur stalowych na słupkach stalowych oraz ze stalowych profili zamkniętych kwadratowych i wsporniki – łącznie 32 m; ławeczki dla widowni (bez oparć) z prefabrykowanych postumentów żelbetonowych - 40 m; daszek łukowy z poliwęglanu komorowego bezbarwnego na lekkiej konstrukcji wsporczej.
 - **remontu i przebudowy boisk oraz ogrodzenia z bramą i furtką:**
koszenie chwastów i jednorocznych samosiewów-6000 m², orka i podorywka mechaniczna oraz bronowanie całego terenu, ręczne przekopanie gleby w stosownych miejscach, ręczne rozrzucenie torfu o grub. 2 cm i odpowiednie wyrównanie terenu pod wykonanie trawników dywanowych (trawa dla boisk piłkarskich) na boisku i poboczach – 4.100 m²; ogrodzenie terenu działki o wys. 4 m okalające boisko, cokol z obrzeża chodnikowego 20x6 – 324 m, stalowa brama rozsuwana typowa oraz furtka z siatki z kształtowników zamkniętych.
 - **piłkochwyty,**
dwa piłkochwyty o wysokości 6 m ze słupków stalowych z profilu zamkniętego 100 x 60 x 5 – posadowione w stopach fundamentowych, wypełnienie przęseł w dolnej części (dwa rzędy) z kątowników wypełnionych siatką stalową z drutu karbowanego

- gr. 3 mm; górna część piłkochwytyw (około 2,0 m) wypełniona systemową siatką polipropylenową o splocie gr. 3 mm.
- **dostawy i montażu sprzętu i wyposażenia:**
Wyposażenie budynku świetlicy sołeckiej:
 - stoły na stelażu metalowym, blat z laminatu bukowego o wymiarach 1800x720–15szt,
 - krzesła na stelażu metalowym z siedziskami ze sklejki bukowej profilowanej–120 szt.,
 - kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem elektrycznym standardowa – 2 szt.,
 - szafa chłodnicza metalowa lakierowana o pojemności 700 l,
 - stoły tenisowe typowe na stelażu metalowym wraz z wyposażeniem w siatkę – 2 szt.,Wyposażenie boisk:
 - kosiarka samojezdna spalinowa koszem,
 - komplet słupków (szt.2) do siatkówki z siatką i tulejami mocującymi,
 - komplet bramek aluminiowych (szt.2) do piłki nożnej z siatką i tulejami mocującymi,
 - komplet bramek aluminiowych (szt.2) do piłki ręcznej z siatką i tulejami mocującymi,
 - komplet do koszykówki–kosze z siatką z konstrukcją nośną z regulowaną wysokością obręczy z tulejami mocującymi,
 - **placu zabaw dla dzieci (dostawa i montaż urządzeń):**
wyposażenie w urządzenia zabawowe: zestaw zabawowy, huśtawka standard, huśtawka podwójna standard, huśtawka wagowa, karuzela, samochodzik, piaskownica, ławki – 4 szt., kosz na śmieci - 2 szt.,
Urządzenia zabawowe zgodne z opisem w przedmiarze robót oraz w nawiązaniu do załączonych kart urządzeń zabawowych zawartych w projekcie wykonawczym przy uwzględnieniu zapisu pkt 4.
 - b. **pakiet nr 2** - zakres robót określony w poniższym podpunkcie nie jest objęty operacją współfinansowaną ze środków UE i polega na wykonaniu:
 - **podbudowy tarasu ziemnego wraz z oskarpowaniem:**
należy wykonać nasyp w ramach robót przygotowawczych z pospółki lub piasku średnioziarnistego nadającej się do zagęszczenia do wartości $I_s = 1$; ilość 166,626 m³. Zagęszczenie należy wykonywać warstwami o grubości do 20 cm.
 - **ogrodzenia placu zabaw dla dzieci wraz z furtką i dodatkową furtką w ogrodzeniu boisk:**
ogrodzenie terenu placu zabaw o wysokości 1,50 m okalającego cały plac – 43 m, montaż 2 szt. furtek z kształtowników zimnogiętych z wypełnieniem panelem ogrodzeniowym.
 - **robót związanych z funkcjonowaniem obiektu świetlicy:**
połączenie krutek wywiewnych w sanitariatach i kuchni z przewodami kominowymi poprzez wykucie otworów w kominach i podłączenie krutek przy pomocy giętkich rur o średnicy 150 mm-3,394 m²; wykonanie posadzki z płytek gres-3,460 m² wraz z cokołikiem w pomieszczeniu zaplecza po uprzednim wykonaniu podsypki piaskowej i podkładu betonowego B-10 o grubości warstwy ok. 10 cm; wykonanie ścianki o grub. 12 cm z cegły pełnej lub dziurawki klasy 10 na zaprawie cem. – wap., otynkowanie tynkiem cem.- wap. i dwukrotne malowanie; montaż metalowej ościeżnicy 90x205 i skrzydła drzwiowego pełnego 80x200 laminowanego lakierowaną blacha.
 - **przygotowania terenu pod remont i modernizację boisk:**
wyrównanie poziomu powierzchni istniejących boisk o pow. 3.098 m² poprzez zdjęcie i przemieszczenie humusu lub nagarnięcie niedomiaru gruntu podhumusowego, a następnie ponowne wyrównanie powierzchni boisk poprzez nagarnięcie i rozplantowanie humusu.
 - **opaski wokół budynku:**

zerwanie warstwy asfaltowej o szer. opaski 70 cm na pow. 23,800 m², wykonanie podsypki z piasku o grub. 10 cm i opaski betonowej z betonu B15 o grubości średnio 8 cm ze spadkiem 5% od budynku.

Uwaga:

Podział na dwa pakiety został wprowadzony na potrzeby rozliczenia się Zamawiającego przed dysponentem środków UE, które dotyczą części niniejszego zamówienia - pakietu nr 1 i nie stanowi podziału zamówienia na dwa zadania.

- c. wykonanie innych prac przewidzianych w SIWZ oraz dokumentach do niej załączonych: w projekcie wykonawczym, przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wzorze umowy, np. zapewnienie obsługi geodezyjnej, wykonanie wszelkich badań i prób niezbędnych do odbioru końcowego, przywrócenie terenu i nawierzchni przyległych do obiektu do stanu poprzedniego.
4. Do realizacji zamówienia Wykonawca nie może użyć wyrobów budowlanych lub urządzeń o gorszych parametrach technicznych i jakościowych niż te wskazane w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i przedmiarach robót. Nazwy, symbole handlowe i dane techniczne zostały podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia elementów, urządzeń, materiałów, które mogą być użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że Wykonawca nie będzie zobowiązany do zastosowania konkretnych wyrobów i że może on stosować inne pod warunkiem ich zgodności z wyrobami podanymi w dokumentacji pod względem:
- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj i liczba elementów składowych),
 - charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
 - charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość tworzywa),
 - parametrów technicznych (np. wytrzymałość, trwałość, konstrukcja, itp.),
 - wyglądu (struktura, faktura, barwa).
5. Wymagany okres gwarancji **wynosi 36 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego, chyba, że udzielona przez dostawców materiałów gwarancja przewiduje dłuższy okres. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad oraz wymiany zamontowanych instalacji i urządzeń, w których stwierdzono wady, z wyłączeniem uszkodzeń będących następstwem niewłaściwej eksploatacji.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

Załącznik Nr 2 do SIWZ Przedmiary robót;

Załącznik Nr 3 do SIWZ Projekt wykonawczy;

Załącznik Nr 4 do SIWZ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do 30 października 2010 r.**

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:
 - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b. posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia;

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo zakończył, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie:

- **budowę lub przebudowę co najmniej jednego boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej oraz**
- **budowę lub przebudowę co najmniej jednego boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni trawiastej ;**

c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i należącą do właściwej izby samorządu zawodowego;

d. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **150.000,00 PLN**.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności zawartych w art. 24 ust.1 ustawy.

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności poprzez przedłożenie pisemnego zobowiązania innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 1. winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców lub wszyscy ci Wykonawcy wspólnie. Warunek określony w pkt 2. powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia, nie później niż na dzień składania ofert, określone wyżej warunki.

6. Zamawiający wezwie w trybie art. 26 ustawy Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający może również wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień odnośnie oświadczeń lub dokumentów.

7. Niespełnienie któregośkolwiek z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, o czym Zamawiający informuje Wykonawców niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, Wykonawcy składają wraz z ofertą:

- 1) **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy, wg wzoru na załączniku nr 5 do niniejszej SIWZ;
- 2) Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, a więc wykonania **budowy lub przebudowy co najmniej jednego boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej oraz budowy lub przebudowy co najmniej jednego boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni trawiastej** z podaniem ich wartości, dat i miejsc wykonania.

Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje.) Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ;

- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika nr 8 do SIWZ;
- 4) Oświadczenie, że osoba (y), która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wskazana w wykazie) **posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz **że przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego;**
- 5) **Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż **150.000,00 PLN.**

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru na załączniku nr 6 do SIWZ;
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;*
- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*

W przypadku, gdy podmiot przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa w punkcie IV. 3., będzie uczestniczył w wykonaniu części zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot dokumentów i oświadczeń wskazanych w powyższym punkcie, ppkt 1) – 4).

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z tych Wykonawców oddzielnie.

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie V.2. ppkt 2), 3) i 4), przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wszystkie przedkładane dokumenty muszą być aktualne, tzn. powinny odzwierciedlać rzeczywisty, nadal utrzymujący się stan faktyczny i prawny.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ O PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem, a następnie pisemnie.
3. Korespondencję przekazaną za pomocą faksu uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do adresata w taki sposób, że mógł się z nią zapoznać.
4. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentów lub informacji.
5. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować na:

Urząd Miejski w Sompolnie
ul. 11 Listopada 15
62-610 Sompolno

lub składać osobiście pod wskazany wyżej adres, w dni robocze, w godz. od 7.30 – 15.30.

6. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
- w sprawach proceduralnych - Beatę Wiśniewską,
 - w sprawach merytorycznych – Juliana Drzewieckiego,
- w godzinach pracy Urzędu Miejskiego, pokój nr 5, tel. 63 271-40-54 w. 305.

VIII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

1. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
2. Wykonawca może zwracać się z wnioskiem do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Warunkiem udzielenia wyjaśnień przez Zamawiającego jest to, żeby Wykonawca złożył wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Po przekroczeniu tego terminu Zamawiający może udzielić odpowiedzi lub pozostawić taki wniosek bez rozpatrywania.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści SIWZ. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. Informacja o zmianie zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.sompolno.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy wnioskowali o SIWZ i jest dla nich wiążąca.
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na stronie internetowej.
5. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. **Termin związania ofertą upływa po 30 dniach.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Podpisy:

wymaga się, by oferta była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań, wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale lub w kopii poświadczonej notarialnie

2. Informacja o podwykonawcach:

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac. Za działania podwykonawców, w

ramach realizacji zamówienia, pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego ponosi Wykonawca.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- a. wykonawcy mogą złożyć ofertę wspólną, przy czym musi być ona podpisana imieniem wszystkich występujących współwykonawców lub przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub w kopii poświadczonej notarialnie. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- b. wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem;
- c. ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

2. Wymagania i zalecenia ogólne:

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

- a. każdy oferent może złożyć jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia,
- b. winna być przygotowana na piśmie, pod rygorem nieważności, w formie zapewniającej pełną jej czytelność,
- c. oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.
- d. nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani ofert wariantowych,
- e. treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- f. dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- g. wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, a uzyskana liczba stron winna być wpisana do formularza oferty, winny być ułożone w kolejności przedstawionej w formularzu oferty i podpisane przez osobę/osoby podpisującą ofertę (na każdej zapisanej stronie),
- h. wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być spięte w sposób zapobiegający jej dekompletacji, np. zszyte, zbindowane lub oprawione (wpięte w skoroszyt lub segregator),
- i. wymaga się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście były dokonane w sposób czytelny i parafowane przez osobę podpisującą ofertę,
- j. jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- k. zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
- l. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

3. Oferta winna zawierać następujące dokumenty, informacje i materiały:

- a. wypełniony formularz oferty – wg załącznika nr 1,
- b. kosztorysy ofertowe – 2 szt., opracowane na podstawie załączonych przedmiarów robót – załącznik nr 2 a. i 2 b.,

- c. oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców, o których mowa w pkt V niniejszej SIWZ, wg podanych tam załączników,
 - d. pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik,
Ważne! Wykonawca składając ofertę powinien sprawdzić, czy do oferty dołączył wszystkie dokumenty oraz ich zgodność z wymaganiami Zamawiającego, a w szczególności: daty wystawienia dokumentów, treść dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, zakres i wartość robót określonych w wykazie robót budowlanych, zakres uprawnień kadry kierowniczej, a także potwierdzenie opłacenia polisy OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1. **Termin składania ofert:** oferty należy składać w terminie **do dnia 26 lipca 2010 r., do godz. 10.00**, w Urzędzie Miejskim w Sompolnie przy ul. 11 Listopada 15, w pokoju nr 11 (sekretariat).
- 2. **Opakowanie i adresowanie oferty:**
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. w kopercie) zaadresowanym i opisanym jak niżej:

Nazwa (firma) Wykonawcy
adres Wykonawcy

Urząd Miejski w Sompolnie
ul. 11 Listopada 15
62-610 Sompolno

numer sprawy – MGOK 341-2-2/10
Nie otwierać przed dniem 26.07.2010 r., godz. 10.15

- 3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
- 4. **Zmiany i wycofanie oferty:**
Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zmiany dotyczące oferty lub powiadomienie o jej wycofaniu winny być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo winny być opatrzone napisem „zmiana” lub odpowiednio „wycofanie”.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT

- 1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi **w dniu 26 lipca 2010 r. o godz. 10.15** w pokoju nr 21, w Urzędzie Miejskim w Sompolnie przy ul. 11 Listopada 15.
- 2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3. Podczas otwarcia ofert, po sprawdzeniu nienaruszalności i prawidłowości ich oznakowania zgodnie z zapisem w punkcie XI.2., podane będą: nazwy (firmy)

i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

4. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną doręczone Wykonawcom nieobecnym, na ich wniosek.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z przedmiarami robót (zał. nr 2), w tym m.in. podatek VAT, ewentualne upusty, rabaty. W celu obliczenia ceny oferty należy sporządzić kosztorys ofertowy metodą kalkulacji uproszczonej, w oparciu o przedłożone przedmiary robót z uwzględnieniem tabeli elementów scalonych oraz projekt wykonawczy. Cena ofertowa winna zawierać koszty materiałów, robocizny, materiałów pomocniczych, sprzętu, kosztów pośrednich, wynikających wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w niej wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych,
- pełnej obsługi geodezyjnej,
- zorganizowania i zagospodarowania placu budowy,
- odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy pod kontem BHP, ppoż., dostępu osób trzecich,
- ubezpieczenia budowy w zakresie wszelkich ryzyk i ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon),
- dozoru robót,
- przekopów kontrolnych oraz wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
- przeprowadzenia niezbędnych badań, prób, pomiarów, uzyskania opinii, atestów, protokołów z odbiorów technicznych,
- sporządzenia pełnej dokumentacji powykonawczej koniecznej do odbioru końcowego,
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z tym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie przed złożeniem oferty dokumentacji projektowej, ale również sprawdzenie w terenie warunków wykonania planowanej inwestycji;

2. Sumaryczna cena ryczałtowa wyliczona na podstawie kosztorysów (dotyczącego przebudowy i remontu istniejącej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Mostkach oraz dotyczącego robót przygotowawczych i związanych z rozbudową infrastruktury sportowo-rekreacyjnej), sporządzonych przez Wykonawcę przy uwzględnieniu treści SIWZ, winna odpowiadać cenie podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty.
3. Cena ofertowa powinna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie, zgodnie z załączonym formularzem oferty, tj.: cena brutto za całość przedmiotu zamówienia i ceny brutto w odniesieniu do dwóch pakietów (zakresów robót) z wyszczególnionym podatkiem VAT wg stawki i wartości;
4. Stawka podatku VAT winna być podana wg stawki zgodnej z przepisami obowiązującymi na dzień złożenia oferty, w przeciwnym razie oferta będzie odrzucona;

5. Zamawiający poprawi w ofercie ewentualne oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich;
7. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen przedstawionych w kosztorysach ofertowych, tzn. iż wskazana cena ryczałtowa będzie wielkością stałą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia za całość przedmiotu zamówienia.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 i 2 ustawy) oraz zgodne z treścią SIWZ, będą oceniane **wg kryterium:**

.. **cena oferty – waga kryterium 100 %**

2. Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium zostanie obliczona w następujący sposób: oferta z najniższą ceną otrzyma najwyższą ilość punktów, tj. 100, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. Ceną do porównań jest ogólna cena brutto wskazana w formularzu oferty.

XV. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie, SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium ceny ofertowej.
2. O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę) lub imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) lub imię i nazwisko, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
3. Powyższe informacje Zamawiający umieszcza na stronie internetowej (www.sompolno.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia również jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty o Wykonawcach wykluczonych z niniejszego postępowania, a także o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
5. Zamawiający, w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 93 ustawy, unieważni postępowanie, zawiadamiając o tym równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert oraz Wykonawców, którzy złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty faksem albo 10 dni, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w inny sposób, chyba, że w postępowaniu nie zostanie odrzucona żadna oferta ani nie zostanie wykluczony żaden Wykonawca. Wówczas Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem tego terminu.
2. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jako oferty najkorzystniejszej, Zamawiający żąda dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy, wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że będą zachodziły przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy, skutkujące unieważnieniem postępowania.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - a. wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**,
 - b. złożenia wykazu ewentualnych podwykonawców (jeśli Wykonawca wskazał w ofercie, że powierza określony zakres prac podwykonawcom),
 - c. uzyskania akceptacji Zamawiającego w przypadku zmiany osób realizujących zamówienie, legitymujących się stosownymi uprawnieniami

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

5. **Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy.**
 - a. Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
 - b. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **98 1050 1735 1000 0022 5719 7364**.
 - c. Zabezpieczenie wnoszone w jednej z form, poza pieniądzem, należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego i z jego treści winno wynikać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie Gwaranta.
 - d. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa projekt umowy.

XVIII. WZÓR UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli miał lub ma interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej (odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, skarga do sądu), przewidziane w Dziale VI ustawy.

W niniejszym postępowaniu **odwołanie** przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c. odrzucenia oferty odwołującego.

Terminy, sposób i tryb składania oraz rozpatrywania odwołań reguluje Dział VI – Środki ochrony prawnej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje **skarga do sądu**. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.

2. Wykonawca może w terminie przewidzianym na wniesienie odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.

XX. LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część niniejszej SIWZ:

- 1. Wzór formularza oferty.
- 2. Przedmiary robót:
 - a. dot. przebudowy i remont istniejącej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Mostkach jako II etap operacji;
 - b. dot. robót przygotowawczych i związanych z rozbudową infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.
- 3. Projekt wykonawczy.
- 4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- 5. Wzór – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 7. Wzór – wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych.
- 8. Wzór – wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia.
- 9. Wzór umowy.

W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.