

UCHWAŁA Nr XXXI/269/09
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE
z dnia 23 grudnia 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zamianę gruntu stanowiącego własność Gminy Sompolno oznaczonego nr ewid. działki 79/3 o pow. 0,0139 ha poł. w Mąkolnie, wpisanej w księdze wieczystej KW 53304 w Sadzie Rejonowym w Kole, na działkę będącą własnością osoby fizycznej oznaczoną nr ewid. dz. 81/3 o pow. 0,0400 ha poł. w Mąkolnie wpisanej w księdze wieczystej KW 18550.

2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno

§ 3

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Roman Bednarek

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXI/269/09 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 23
grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości.

Działka oznaczona nr ewid. 79/3 poł. w Mąkolnie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sompolno przeznaczona była pod RZ/ tereny łąk i pastwisk. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno w/w działka predysponowana jest pod tereny trwałych użytków zielonych.

Działka oznaczona nr ewid. 81/3 poł. w Mąkolnie jest przeznaczona na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Sompolnie pod drogę gminną. Na działce nr 103/2 będącej własnością osoby fizycznej Gmina Sompolno wybudowała drogę – jest położony asfalt.

Dokonanie zamiany gruntów pozwoli na uregulowanie stanu prawnego do nieruchomości zajętej przez Gminę Sompolno, a więc podjęcie powyższej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Roman Bednarek